Hiánypótlás: 2026.09.22.
Levétel: 2026.10.15.

Kerekegyháza Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
Érkezett: 2026 SZEPT 22
Ügyiratszám: XI/15.18-5/2026
Előszám: Ügyintéző: Előadó: NKI

KÖZPONTI ÜGYFÉLKAPU ÜGYFÉLSZOLGÁLAT
2026 SZEPT 21
5302/2026

BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Digitálisan aláírta:
Bakainé Dani Krisztina
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Dátum: 2026.09.18. 12:11:47

Ikt. szám: BK/KTF/03925-35/2026.
Ügyintéző: Parázsó Viktória
Gere Beatrix
Kovács György
Sirok Attila
Lantos Edit
Telefon: +36 (76) 795-871
+36 (76) 795-963
KRID azonosító: 24619238

Tárgy: GALLIFARM Kft. – Kerekegyháza 0123/242, 0210/11 illetve 218 hrsz.-ú ingatlanokon folytatott tevékenység vonatkozásában kiadott egységes környezethasználati engedély jelentős változtatás miatti módosítása, **eljárást lezáró határozat**

H A T Á R O Z A T

A **GALLIFARM Termelő és Integráló Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6041 Kerekegyháza, Arany J. u. 31., Cégjegyzékszám: 03-09-109020, Adószám: 12656543-2-03, hivatalos elektronikus elérhetősége: 12656543#cegkapu, rövidített elnevezése: GALLIFARM Kft.) nevében, az **ABDIÁS-ÖKO Mérnöki és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (a cég rövidített elnevezése: ABDIÁS-ÖKO Kft., székhely: 6090 Kunszentmiklós, Ősz utca 3/A., Cg. 03-09-123612, adószám: 23709171-2-03, a cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 23709171#cegkapu) **képviseletében, Szűcs Pál** ügyvezető által 2026. április 23. napján előterjesztett– *a 6041 Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. telephelyen található, nagy létszámú állattartó telepre vonatkozó – a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.) 2. számú mellékletének 11. a) pontja szerinti („Nagy létszámú állattartás, intenzív baromfitenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára"), valamint 3. számú mellékletének 6. b) pontja szerinti („Intenzív állattartó telep (amennyiben nem tartozik az I. számú mellékletbe), baromfitelepnél 200 számosállattól tojótyúk számára") tevékenység folytatásához, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által, a **BK/KTF/03379-34/2024.** iktatószámon kiadott **egységes környezethasználati engedély jelentős változtatás miatti módosítása tárgyú** –* kérelmére, **a BK/KTF/03379-34/2024. iktatási számon kiadott határozatot** a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, mint környezetvédelmi hatóság (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) **módosítja,** és **az engedélyt egységes szerkezetben** az alábbiak szerint **adja ki:**

a GALLIFARM Kft.
részére

e g y s é g e s k ö r n y e z e t h a s z n á l a t i e n g e d é l y t

ad a Khvr. 2. számú mellékletének 11. a) pontja szerinti *(„Nagy létszámú állattartás, intenzív baromfitenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára")* valamint
3. számú mellékletének 6. b) pontja szerinti *(„Intenzív állattartó telep (amennyiben nem tartozik az I. számú melléklethe), baromfitelepnél 200 számosállattól tojótyúk számára")* tevékenység folytatásához.

Engedélyes adatai:

Teljes név:	GALLIFARM Termelő és Integráló Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített név:	Gallifarm KFT.
Székhely:	6041 Kerekegyháza, Arany János u. 33.
Adószám:	12656543-2-03
KSH szám:	12656543-0147-113-03
Cégjegyzékszám:	03-09-109020
KÜJ:	100 355 530

Telephely adatai:

Cím:	6041 Kerekegyháza, 0123/242 hrsz.
Helyrajzi száma	Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11, 218 hrsz.
KTJ:	100 683 630
Súlyponti EOV koordináták:	X= 176.215 m, Y= 682.415 m

Tevékenység adatai:

Khvr. szerinti besorolás:	**2. sz. melléklet 11. a) pont:** *„Nagy létszámú állattartás, Intenzív baromfitenyésztés, több mint 40.000 férőhely baromfi számára"* **3. számú melléklet 6. b) pont:** *„Intenzív állattartó telep (amennyiben nem tartozik az I. számú melléklethe), baromfitelepnél 200 számosállattól tojótyúk számára"*
KTJ IPPC:	103 237 720
NOSE-P kód:	110.05
TEÁOR 2008:	0147 baromfitenyésztés
Telephely kapacitása:	50.593 db baromfi (22.326 db tojótyúk; 28.267 db jérce)

A dokumentációt készítők adatai:

Név:	Szűcs Pál (03-0498)
Szakértői jogosultság:	SZKV-1.1. Hulladékgazdálkodási szakértő SZKV-1.2. Levegőtisztaság-védelem szakértő SZKV-1.3. Víz- és földtani közeg védelem szakértő SZKV-1.4. Zaj- és rezgésvédelem szakértő K-SZ – Klímavédelmi szakértő
	Agócs Gábor (03-0887) SZTV - Élővilágvédelem szakértő SZTjV- Tájvédelmi szakértő
	Horváth Tamás (03-01218) SZKV-1.3. Víz- és földtani közeg védelem szakértő
	Huszár Milán (03-01228) SZKV-1.1. Hulladékgazdálkodási szakértő SZKV-1.2. Levegőtisztaság-védelem szakértő SZKV-1.4. Zaj- és rezgésvédelem szakértő

TELEPHELY ÉS KÖRNYEZETE

Kerekegyháza város Bács-Kiskun Vármegyében, a Kecskeméti Járás területén található. A telephely Kecskemét városától mintegy 17 km-re nyugati irányban, Kunbaracstól 7,4 km-re délkeletre, Kerekegyháza belterületének dél-nyugati határánál, a 0123/242, 0210/11 és 218 helyrajzi számú ingatlanokon helyezkedik el. Kerekegyháza településen keresztül, az Arany János utcán dél-nyugati irányban haladva, majd az utca végén balra kanyarodva, az aszfaltúton 90 m-t haladva közelíthető meg. A vizsgálattal érintett telephely területéből a Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 helyrajzi számú ingatlanok Gip3 (Gazdasági ipari terület) besorolásúak, míg a 218 helyrajzi számú ingatlan Lf-1 (Falusias lakóterület) besorolású, környezetében falusias lakóterület, sportterület (lovassport területe), valamint gazdasági ipari terület található.

TECHNOLÓGIA ISMERTETÉSE

A telephelyen meglévő 1. és 3. számú ólban tojótyúk tartást folytatnak ketreces, száraz trágyás tartástechnológiával. A telepen a jércenevelő ólakban (2. és 5. ól) előnevelt 16 hetes, vakcinázott jércéket a telepi üres tojóólba telepítik át. A tojótyúk tojástermelési időszaka átlagosan 72 hét. Az állományt a telephelyen a betelepítéstől számított mintegy 12-14 hónapig tartják, majd az állatokat 18 hónapos korban vágás céljára értékesítik.
Az állomány elszállítását követően körülbelül egy hónapos szervizperiódus következik. Ennek során az állattartó épületekből eltávolítják a trágyát, elvégzik az épületek és a technológiai berendezések takarítását és fertőtlenítését, valamint előkészítik az épületeket a következő állomány fogadására. A szervizperiódus lezárását követően telepítik be a következő állományt.
A megtermelt tojásokat a tojásszállító szalag a tojásemelő berendezéshez szállítja. A tojásemelő elé egy mobil asztalt helyeznek el. A leszedett tojást papírtálcára rakják, majd az ólak elejében lévő kezelőhelyiségbe viszik, ott raklapra helyezik majd elszállítják. A Kft. a telepen meglévő 5 db ólban korábban mélyalmos pulykanevelést folytatott, később brojlercsirkéket nevelt. A telephelyen lévő épületek üzemképes állapotban vannak, építési, átalakítási munkálatokat nem terveznek.

A telephelyen meglévő épületek, létesítmények:

Épület, létesítmény megnevezése	Méret
1. számú ól	600 m²
2. számú ól	576 m²
3. számú ól	495,6 m²
4. számú ól és tároló (tervezett funkció: raktár)	444,29 m²
5. számú ól	1.682,4 m²
Szalmatároló	456 m²
Gépszín	210 m²
Fekete-fehér öltöző és boncoló	30 m²
Vészhelyzeti trágyatároló	110 m²
Takarmány silók	3 db 11,6 m³ (7,5 t) 1 db 17 m³ (11 t) (üzemen kívül) 1 db 49,8 m³ (32,4 t)
Hőcserélő berendezés	22 m²
Kazánházak	5 db
Tűzcsap (2 db)	szabványos 1 db a telepen, 1 db a telepen kívül

	(0123/223 helyrajzi számú ingatlanon)
Kerékfertőtlenítő medencék (2 db)	egyenként 7 m x 4,2 m x 0,25 m, 7,35 m³
Szociális szennyvízgyűjtő akna (öltözőhöz)	5 m³
Technológiai szennyvízgyűjtő akna (boncolóhoz)	2 m³
Technológiai szennyvízgyűjtő akna (1-2-3. számú ólhoz)	40 m³
Technológiai szennyvízgyűjtő aknák (5. számú ólhoz, 2 db)	2 db 15 m³-es

A telephely kapacitása 50.593 db baromfi, melyből 22.326 tojótyúk, 28.267 jérce.

Állattartó épület megnevezése	Hasznos alapterület (m²)	Férőhelyszám, (db)	Tervezett tartástechnológia
1. ól	600	12.810	ketreces
2. ól	576	7.488	mélyalmos
3. ól	495,6	9.516	ketreces
4. ól	444,29	0	az épület funkciója: raktár
5. ól	1.682,4	20.779	mélyalmos
összesen:		**50.593 db baromfi**	

Tojótyúk tartás

A telephelyen az 1. és 3. számú állattartó épületekben ketreces, száraz trágyás tartástechnológia alkalmazásával tojótyúk-tartási tevékenység folytatását tervezik.

A jércenevelés a telephely 2. és 5. számú óljaiban történik. Az előnevelt, 16 hetes korú, vakcinázott jércéket a jércenevelési időszakot követően a telephelyen rendelkezésre álló, üres tojóólakba telepítik át. A tojótyúkok tojástermelési időszaka átlagosan 72 hét, amelynek megfelelően az állományt a telephelyen jellemzően 12-14 hónapig tartják. A termelési időszak lezárását követően az állományt elszállítják, és mintegy 18 hónapos korban vágásra értékesítik.

Az állomány elszállítását követően az érintett állattartó épületekben egy hónapos szervizperiódus következik. Ennek során megtörténik az épületek kitrágyázása, takarítása és fertőtlenítése, majd az épületeket előkészítik a következő állomány betelepítésére. A szervizperiódus lezárását követően telepítik be az új állományt.

A törött tojásokat a telephelyen elkülönítetten gyűjtik. Azokat felirattal ellátott, zárható edényben helyezik el, majd az ATEV Zrt. részére adják át további kezelés céljából.

A repedt, illetve szennyezett, de nem törött tojásokat a törött tojásoktól elkülönítve, tálcákon gyűjtik. Ezek elszállítására heti két alkalommal, illetve szükség szerinti gyakorisággal kerül sor.

Jércenevelés

A telephelyen a 2. és 5. számú állattartó épületekben jércenevelést folytatnak mélyalmos tartástechnológia alkalmazásával.

Az állattartó épületekbe a keltető üzemekből, a szállítást végző járművekkel beszállított naposcsibéket telepítik be. A naposcsibéket a telephelyen 16 hetes korukig nevelik. A nevelési

időszak végén a felnevelt jérceállományt a telephelyen aktuálisan üresen álló tojótyúk-tartó épületbe telepítik át.
A jérceállomány kitelepítését követően az érintett állattartó épületben 3 hetes szervizperiódus következik. A szervizperiódus alatt elvégzik az épület kitrágyázását, takarítását és fertőtlenítését, valamint elvégzik a következő állomány fogadásához szükséges előkészítő munkálatokat. A szervizperiódus lezárását követően az épületbe betelepítik a következő nevelési ciklus naposcsibéit.

Etetési, itatási technológia
A telephely vízellátását a települési vezetékes ivóvízhálózatról, kiépített felszín alatti vízvezeték-rendszeren keresztül biztosítják.
Az állatok itatásáról víztakarékos, zárt rendszerű itató berendezésekkel gondoskodnak. A jércenevelő épületekben három sorban kialakított itatóvonalakon ROXELL SPARK CUP típusú, szelepes itatók üzemelnek.
A tojótyúk-tartó épületekben a ketrecekbe beépített, szelepes, cseppfelfogó tálcával ellátott itatók biztosítják az ivóvízellátást. Az itatórendszerek az állatok vízigényéhez igazodó vízadagolást biztosítanak, ezáltal mérséklik a vízelfolyást, csökkentik az ivóvíz alomra és trágyára jutásának lehetőségét.

Takarmányellátás
A telepre beszállított takarmányt az ólak mellett lévő 1-1 db hengeres fém takarmánytároló silókban tárolják. A silók feltöltésére fluidos takarmányfeltöltési módszert alkalmaznak.

Trágyakezelés,- tárolás
A tojóólakban keletkező száraztrágyát kétnaponta trágyaszállító szalagokkal az épületeken kívül elhelyezett, fedett mezőgazdasági pótkocsira juttatják. A jércenevelő épületekben keletkező almos trágyát turnusváltáskor rakodógéppel szállítójárműre rakodják, majd a Kft. Kerekegyháza 062/96 hrsz.-ú ingatlanán kialakított, 360 m² alapterületű, vízzáró vasbeton kialakítású trágyatárolóban helyezik el mezőgazdasági hasznosításig. A tárolóhoz 2 db, egyenként 5 m³ hasznos térfogatú csurgalékgyűjtő tartozik. A telepen üzemszerű trágyatárolás nem történik, az 5. számú ól mellett található egy vízzáró vasbeton kialakítású vészhelyzeti trágyatároló, járvány miatti rövid idejű tárolásra.

Fűtés
Az ólak fűtését Sierra típusú PB-gázüzemű infra hősugárzók és hőlégbefúvók biztosítják a téli időszakban, valamint a nevelési időszakok első hetében. A berendezések az épületek belső terében, függesztetten kerültek elhelyezésre, égéstermék-elvezető kürtővel és légszennyező pontforrással nem rendelkeznek.
Az ólak kiegészítő fűtését ólanként 1 db, 120 kW névleges bemenő hőteljesítményű, vegyes tüzelésű kazán biztosítja. Az öltöző fűtése olajradiátorral, a használati melegvíz-ellátás villanybojlerrel történik. A bojler villamosenergia-ellátását az öltözőépület tetőfelületén elhelyezett 1 db napelem biztosítja.

Hűtés
Az 1., 3. és 5. ól hűtését az épület homlokzatára szerelt hűtőpanelekkel, a belépő levegő párologtatásos hűtésével biztosítják. A folyamatosan vízzel nedvesített panelen áthaladó levegő a párolgás során lehűl, amely 7-10 °C hőmérséklet-csökkenést eredményez. A rendszer hűtőgázt nem alkalmaz. A 2. számú ól hűtését az ólon kívüli, manuálisan vezérelt szórófejekkel történő vízporlasztással biztosítják, amelyeken magas nyomáson víz porlasztásával 4-6 °C fok hűtést érnek el. Az épületek léghőmérsékletét érzékelő szondák mérik. A légcserét és a hőmérsékletet számítógép-vezérelt szabályozórendszer felügyeli.

A hűtőpanelek komplett keringtető rendszerként működnek, amely magában foglalja a vízelosztó rendszert, a beépített víztartályt, a merülőszivattyút és a kapcsolódó szerelvényeket.

Szellőztetés
A telepen meglévő állattartó épületek légcseréjét homlokzati ventillátorok és légbeejtők, az 5. számú ólnál ezek mellett tetőkürtő ventilátorok végzik. Az oldalfali ventillátorok az alapszellőzést, a végfali ventillátorok az alagútszellőztetést biztosítják, amikor is a ventillátorok az ól hosszanti tengelyével párhuzamosan áramoltatják a levegőt. A tetőkürtő ventilátorok optimális légmozgást biztosítanak.

Hőcserélő
Az 5. számú ól mellett, beton alapon 1 db Agro Supply típusú, levegő-levegő hőcserélő üzemel. A berendezés a külső friss levegőt az ólból elszívott meleg levegő hőjével előmelegíti, majd csatornarendszeren keresztül az ólba juttatja. A friss és az elvezetett levegő a hőcsere során nem keveredik. A hőátadás keretes légcserélő betétekben történik, a levegő mozgatását pedig ventilátorok biztosítják. A lehűlt levegő az elmenő levegő kéményen keresztül távozik.

Vízellátás
A telep vízellátását a települési vezetékes vízhálózatról biztosítják kiépített felszín alatti vízvezeték rendszeren keresztül. A telephely éves vízigénye 4.286,806 m³.

Szociális és technológiai szennyvíz
A szociális épületben keletkező szociális szennyvizet egy 5 m³ hasznos térfogatú zárt, vízzáróan kiképzett szennyvíztároló aknában gyűjtik. Az 1., 2., 3. és 5. számú ólak nagynyomású mosóval történő takarításából származó, az egyes ólakban padlóösszefolyóval összegyűjtött és felszín alatti vezetéken elvezetett trágyás mosóvíz gyűjtésére az 1-3. számú ólak esetében a szalmatároló oldala melletti kerítésen túl lévő közös 40 m³-es zárt, vízzáró vasbeton szennyvíztároló akna, az 5. ólnál az ól melletti 2 db 15 m³-es zárt, vízzáró vasbeton szennyvíztároló akna szolgál. A boncolóban keletkező technológiai szennyvíz gyűjtése az épület melletti 2 m³ hasznos térfogatú zárt, vízzáróan kiképzett szennyvíztároló aknában történik.

Csapadékvíz
Az állattartás kizárólag zárt épületekben történik, szennyezett csapadékvíz nem keletkezik. Trágyaszállítás idején a szállítójármű platóját fóliatakarással borítják, ezért trágyalé elfolyás nem lehetséges. A földbe süllyesztett szennyvízgyűjtő műtárgyak felülről is fedettek, így a szennyvíz csapadékvízzel nem hígulhat. Az épületek tetőfelületéről ereszcsatornákkal levezetett, illetve a telepi szilárd burkolattal ellátott utakra hulló tiszta csapadékvizek a telepen belüli zöldfelületeken a laza, homokos talajon elszikkadnak.

A TEVÉKENYSÉG LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELMI VONATKOZÁSAI

Tartástechnológia, állattartó épületek
Az állattartó épületek diffúz légszennyező forrásként üzemelnek. Fontosabb légszennyező anyagok a metán, ammónia, dinitrogén-oxidok, nitrogén-oxidok, szálló por, valamint önálló csoportként az összetevőivel egyértelműen meg nem határozható bűz. A légszennyező anyagok az állatok élettevékenysége, illetve a bélsár és vizelet bomlása, átalakulása során keletkeznek. Az állattartó épületekre - mint bűzkibocsátó forrásokra - jellegük miatt kibocsátási határérték nem határozható meg.

Fűtés

A 2. sz és 5. sz jércenevelő ólakban a fűtést Sierra típusú PB gázinfra hősugárzók és hőlégbefúvók biztosítják. A berendezésekhez égéstermék-elvezető kürtő, illetve légszennyező pontforrás nem csatlakozik, azok az épület belső terében, függesztett módon helyezkednek el.
Az ólak fűtési rendszerét az alábbi táblázat tartalmazza.

Berendezés típusa	Ólszám	Mennyisége (db)	Elhelyezkedése	Teljesítménye (kW/db)
infrasugárzó	2. sz. ól	9	függesztett	11
hőlégbefúvó		1		85
infrasugárzó	5. sz. ól	15		11
hőlégbefúvó		4		40

Az 1., 2., 3., 5. számú ólak kiegészítő fűtését az ólakhoz hozzáépített, szendvicspanel szerkezetű kazánházakban meglévő, ólanként 1 db, 120 kW névleges bemenő hőteljesítményű, vegyes tüzelésű kazán biztosítja.
A 4. számú ól fűtését az ól kazánházában meglévő 1 db, 120 kW hőteljesítményű vegyes tüzelésű kazán biztosította.
Az öltöző fűtése olajradiátorral történik. Az épület használati melegvíz-ellátását a boncoló helyiségben elhelyezett villanybojler biztosítja. A melegvíz előállításához szükséges villamos energia biztosítására az öltözőépület tetőszerkezetén, a boncoló feletti tetőfelületen 1 db napelem került elhelyezésre.

Hűtés

Az állattartó épületek hűtését az ólakon kívüli szórófejekkel történő vízporlasztással, valamint az épületek homlokzatára szerelt hűtőpanelekkel biztosítják. A hűtőpanelek hűtőgázt nem tartalmaznak.

Szellőztetés

A telepen meglévő állattartó épületek légcseréjét homlokzati ventillátorok és légbeejtők, az 5. számú ólnál ezek mellett tetőkürtő ventilátorok végzik. Az oldalfali ventillátorok az alapszellőzést, a végfali ventillátorok az alagútszellőztetést biztosítják, amikor is a ventillátorok az ól hosszanti tengelyével párhuzamosan áramoltatják a levegőt. A tetőkürtő ventilátorok optimális légmozgást biztosítanak.
A 2. és 4. (jelenleg üzemen kívüli) számú ólakban keresztszellőztetés, a 3. és 5. számú ólakban alagút- és keresztszellőztetés került kialakításra.
Az 1. számú ól 5. számú ól felőli végfalán 2 db, egyenként 130 cm lapátátmérőjű, 140 × 140 cm méretű, valamint 2 db, egyenként 92 cm lapátátmérőjű, 100 × 100 cm méretű, zsalus ventilátor található. Az így kialakított alagútszellőztető rendszer a nyári időszakban üzemel.
A szellőztető rendszer működését és a légcsere mértékét számítógépes vezérlésű rendszer szabályozza.

A homlokzati és tetőventilátorok darabszámát és elhelyezkedését az alábbi táblázat tartalmazza.

Ólszám	**Homlokzaton való elhelyezkedés**	**Ventilátor száma (db)**	**Ventilátor légszállítási teljesítménye (m^3/h/db)**
1. számú ól	ÉK-i oldalfalon	3	11.830

	ÉK-i oldalfalon	4	12.000
	DK-i végfalon	2*	-
	DK-i végfalon	2*	-
2. számú ól	DNy-i oldalfalon	3	11.830
	DNy-i oldalfalon	4	12.000
3. számú ól	átlóban az egyik a ÉK-i oldalfal DK-i végfal felöli végén, a másik a DNy-i oldalfal ÉNy végfal felöli végén	2	25.000
	DK-i végfalon	2	45.000
	DK-i végfalon	1	6.000
	-	2*	-
4. számú ól (üzemen kívül)	DK-i oldalfalon	4	7.000
	ÉK-i oldalfalon	9	7.000
5. számú ól	tetőn	4	14.600
	ÉK-i végfalon	4	44.000
	DK-i oldalfal ÉK-i végfal felöli végén	2	44.000
	ÉNy-i oldalfal ÉK-i végfal felöli végén	2	44.000

* tervezett ventilátor

A természetes szellőzést az épületek oldalán kialakított légbeejtők biztosítják.

Légbeejtők darabszáma, elhelyezkedése épületenként:

Épület elnevezése	**Légbeejtő**	
	Száma (db)	**Homlokzaton való elhelyezkedése**
1. számú ól	17	DNy-i oldalfalon
2. számú ól	19	ÉK-i oldalfalon
3. számú ól	10	DNy-i oldalfalon
	12	ÉK-i oldalfalon
4. számú ól	1	DK-i oldalfalon

	7	ÉNy-i oldalfalon
	9	DNy-i oldalfalon
5. számú ól	22	ÉNy-i oldalfalon
	29	DK-i oldalfalon

Az épületekben léghőmérsékletet érzékelő szondák vannak elhelyezve. A levegő cseréjét és a hőmérséklet szabályozását számítógép által vezérelt rendszer felügyeli. A rendszer programozható, minden hőmérsékletviszony esetében az optimális megoldást választja, biztosítva az állatok számára a lehető legoptimálisabb feltételeket. A 4. számú ólban mechanikusan szabályozzák a szellőztetést.

Takarmányozás

A telephelyen a takarmányt az épületek mellett elhelyezkedő 3 db 11,6 m^3 (7,5 t) és 1 db 49,8 m^3 (32,4 t) tárolási kapacitású hengeres fém silóból automata takarmánybehordó rendszer szállítja az ólakba. A takarmányt a silók melletti fém garatokba ürítik, onnan zárt csőben csigás felhordó rendszerrel történik az egyes silók feltöltése. A takarmánybehordó rendszert számítógép vezérli. A takarmány adagolását a fogyás függvényében automatika irányítja. A takarmánytároló silók teljesen zárt üzemeltetési rendszerűek. A tartály feltöltésekor a levegő a rendszerből egy hézagmentesen felrögzített szűrőszöveten keresztül távozik, melynek pórusmérete kisebb, mint a takarmány szemcsemérete, ezért csak minimális kiporzás várható.
A 4. számú ólban az állattartás megszűnik, az épület funkciója a jövőben raktár lesz, így a kapcsolódó 17 m^3 (11 t) takarmánytároló silót sem üzemeltetik.

Hatásterület

A dokumentációban alkalmazott számítás alapján a *levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet* 2. mellékletének 3. pontjában megadott 3 SZE/m^3 tervezési irányértékkel számolva a tevékenység levegőtisztaság-védelmi hatásterülete és egyben védelmi övezete az állattartó épületek falától számítva az alábbiak szerint alakul:

Bűzforrás	Távolság (m)
1. számú ól	46
2. számú ól	22
3. számú ól	39
4. számú ól	-
5. számú ól	42

Járműforgalom hatása a levegőre

A baromfitelep üzemelése során maximum 2 db tehergépkocsi és 3 db személygépkocsi közlekedésére lehet számítani, melyek becsült emissziós adatait az alábbi táblázat tartalmazza.

Légszennyező anyagok kibocsátása (g/h)			
Szén-monoxid	**Kén-dioxid**	**Nitrogén-oxidok**	**Szilárd anyag**
21,695	0,000384	1,79	1,41

A gépjárműforgalom által okozott emisszió a dokumentációban foglaltak szerint a terület levegőterheltségét jelentősen nem befolyásolja.

Aggregátor
A telephelyen az esetleges áramszünetek esetén 1 db FG Wilson gyártmányú 70,4 kW és 1 db Perkins típusú 106 kW névleges bemenő hőteljesítményű dízel aggregátor üzemeltetnek.

A TEVÉKENYSÉG ZAJ- ÉS REZGÉSVÉDELMI VONATKOZÁSAI

A baromfitartó telep Kerekegyháza belterületének DNY-i határánál a 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz.-ú ingatlanokon helyezkedik el. A telephely területéből a 0123/242 hrsz. alatti ingatlan „K-Mü-1" (Különleges mezőgazdasági üzemi terület), a 0210/11 hrsz. alatti ingatlan „Gá-1" (Általános gazdasági építési övezet) besorolású, míg a 218 hrsz. alatti ingatlan „Lf-1" (Falusias lakóterület) besorolású övezetben található. A 4. számú ól nagyobbik része a 0210/11, a kisebbik része a 218 hrsz.-ú ingatlanon van.

A telephelytől É-i irányban az Arany János utca családi lakóépületei helyezkednek el „Lf-1" jelű falusias lakóövezetben. K-i irányban szántóterületek találhatók általános gazdasági övezetben, azokon túl 340 m távolságra a Kölcsey Ferenc utca családi lakóházai vannak szintén falusias lakóövezetben. Ny-i irányban a 216 és 217 hrsz.-ú ingatlanok a GALLIFARM Kft. tulajdonát képezik, a 218-220 hrsz. alatti ingatlanok pedig az ügyvezetőnek és családjának tulajdonában vannak. Ezeken túl húzódik az Arany János utca, melynek másik oldalán lakóházak találhatóak. D-i irányban a telephely mellett húzódó utca túlsó oldalán „Gipe-1" jelű egyéb építési ipari övezet területe helyezkedik el (Baromfitartó Kft, König Kft., AVILAND 2001. Kft. stb.).

A tervezett ketreces tojótyúk tartásából és a tojótyúk állomány előnevelésből (jércenevelés) adódóan az 1. számú ólnál alagútszellőztetési rendszert építenek ki, mely során az ól végfalára 4 db új ventilátort és az ól elejére 2 db hűtőpanelt, a 3. számú ól végfalára pedig 2 db új ventilátort szerelnek fel. Az eddig is csak részben használt 4. számú ólban az állattartás megszűnik, az épület a továbbiakban raktárként funkcionál majd. A tojótyúk tartáshoz kapcsolódó tervezett tevékenység a tojás és a kiöregedett állomány értékesítése.

Zajforrások, zajterhelés
A telephelyen munkavégzés kizárólag a zajszempontú nappali időszakban (06-22 óra) történik. A domináns zajforrások elsősorban az ólak külső oldalfalain üzemelő szellőztető ventilátorok, a tetőn lévő kürtő ventilátorok, a terménytároló silók fluidos feltöltése, valamint a közlekedés (traktor, kisteher jármű, tojás elszállítás) okozta zajhatások és a karbantartáshoz kapcsolódó kézi kisgépek. Az éjjeli időszakban (22-06 óra) kizárólag a szellőztető és kürtő ventilátorok üzemelnek.
A telepen a nem domináns zajforrások közé tartozik a szükségáramforrás működése, az élőállat elszállítás, a kitrágyázás, az ólak tisztítása, az élőállat betelepítés, fűnyírás, és az egyéb telepi kertészeti tevékenységek, valamint a tojótyúk ólak belső terében elhelyezett elektromosan üzemelő tojáskihordó szalag működése, az emberi erővel történő tojásválogatás, a tojástálcázás és a tálcázott tojás kézi mozgatása. Az 1. számú ól elejére tervezett 2 db hűtőpanel üzemelése szintén nem tekinthető domináns zajforrásnak.

Ólszám	Típus	Darabszám [db]	Elhelyezkedés
1.	Roxell 3456/L7-564	3	ÉK-i oldalfalon
	Roxell 1456/L9-471	4	ÉK-i oldalfalon
	*VOSTERMANS Multifan 130 V4D1500M11236 (140x140)**	2	DK-i végfalon
	VOSTERMANS	2	DK-i végfalon

Ólszám	Típus	Darabszám [db]	Elhelyezkedés
	*Multifan 92 V6D90A0M11036 (100x100-as)**		
2.	Roxell 3456/L7-564	3	DNy-i oldalfalon
	Roxell 1456/L9-471	4	DNy-i oldalfalon
3.	Vertgran VGXL-100-T050	2	átlóban az egyik az ÉK-i oldalfal DK-i végfal felöli végén, a másik a DNy-i oldalfal ÉNY-i végfal felöli végén
	egyedi gyártmány	2	DK-i végfalon
	egyedi gyártmány	1	DK-i végfalon
	*VOSTERMANS Multifan 92 V6D90A0M11036 (100x100-as)**	2	
4. (üzemen kívül, továbbiakban raktár)	egyedi gyártmány	4	DK-i oldalfalon
	egyedi gyártmány	9	ÉK-i oldalfalon
5.	FANCOM 1463 kürtő-ventilátor	4	tetőn
	Multifan	4	K-i végfalon
	Multifan	2	D-i oldalfal K-i végfal felöli végén
	Multifan	2	É-i oldalfal K-i végfal felöli végén

*tervezett ventilátorok

A benyújtott dokumentációban a telephely zajkibocsátásának bemutatásához az azonos jellegű zajforrásokból zajforrás csoportot képeztek, melyek a következőek:

- Telepi szellőző ventilátorok - 68 dB(A)
- Traktor erőgépek telephelyi munkavégzése - 83 dB(A)
- Könnyű tehergépkocsik közlekedése - 82 dB(A)
- Takarmány feltöltés - 78 dB(A)
- Karbantartás és egyéb kéziszerszámok üzeme - 76 dB(A)

A zajterjedést a biztonság érdekében a továbbiakban raktárként üzemelő 4. számú ól zajárnyékoló (azaz annak zajcsökkentő) hatása nélkül vették figyelembe. A 4. számú ól eddigi működő ventilátorai a továbbiakban már nem üzemelnek. A legközelebbi védendő lakóépület, melynél vizsgálták a telephely üzemeléséből származó zajterhelést, a Kerekegyháza 219 hrsz. alatti családi ház falusias lakóterületen („Lf-1"), mely a zajforrás csoportok mértani középpontjához képest 90 m távolságra van.

A nappali mértékadó zajszint a védendő lakóépületnél 31 dB(A), éjjel 28 dB(A). A benyújtott dokumentációban bemutatott számítási eredmények alapján a telephely üzemeléséből eredően teljesülnek a zajterhelési határértékek.

Hatásterület

A dokumentáció vizsgálta a terület háttérterhelését, mely nappal 45 és éjjel 38 dB nagyságúnak adódott. *A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm.

rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontja alapján a meghatározott zajvédelmi hatásterület legnagyobb kiterjedése a zajforrásoktól számítva nappal 32 m, éjjel 8 m. A bemutatott számítások alapján az üzemelésből származó zajvédelmi hatásterületén belül nincs zajtól védendő épület.

Forgalom
A dokumentációban bemutatott közúti zajszámítás alapján a tevékenységhez kapcsolódó szállítási (tehergépjármű és személygépjármű) forgalom nem okoz 3 dB mértékű többlet zajterhelés változást a szállítási útvonalakkal határos védendő területeken.

A TEVÉKENYSÉG FÖLDTANI KÖZEG VÉDELMI VONATKOZÁSAI

Műszaki védelem
A telephelyi tevékenység megfelelő műszaki védelem mellett zajlik. A szennyeződéssel potenciálisan érintett térrészek műszaki védelemmel ellátottak. Az állattartó épületek padozata, a telephelyi szennyvízgyűjtő rendszer, a vészhelyzeti trágyatároló, valamint a Kerekegyháza, 062/96 hrsz. alatti trágyatároló vízzáró kialakítású. Az 1. és 3. számú ólakban a ketreces tojótyúk-tartásra való átálláshoz kapcsolódó süllyesztett keresztszalag-aknák és a ferde trágyakihordó szalagok aknái beton aljzattal, zsalukő oldalfallal, vízzáró vakolattal és fedett kialakítással készülnek. A betonpadozat és az aknák épségét rendszeresen (a mélyalmos ólakban turnusváltást követően) szemrevételezéssel ellenőrzik, a feltárt hibákat a következő betelepítésig kijavítják.

Trágyakezelés és tárolás
A teljes férőhelyszám kihasználása mellett a tojótyúk-tartás során 6 hónap alatt 103,9 m^3 száraz trágya, a jércenevelés során 124,8 m^3 almostrágya, összesen 228,7 m^3 trágya keletkezik a benyújtott dokumentációban rögzített szakértői számítás alapján.
A telepen üzemszerűen trágyatárolást nem végeznek. Az 5. számú ól mellett található egy 5,3x20,7 m alapterületű, 3 oldalról 0,75 m magas támfallal határolt, elölről (az 5. ól felé) nyitott, vízzáró vasbeton kialakítású vészhelyzeti trágyatároló, járvány előfordulása esetére. Normál üzemmenet esetén a tojóólakból a száraz trágyát trágyaszalag-rendszerrel, a jércenevelő ólakból az almostrágyát turnusváltáskor rakodógéppel közvetlenül szállítójárműre termelik ki, majd a Kft. tulajdonában lévő Kerekegyháza, 062/96 helyrajzi számú ingatlanon meglévő 360 m^2 alapterületű, 0,5 m magas támfallal határolt, 2 db 5 m^3 hasznos csurgalékgyűjtővel rendelkező, vízzáró vasbeton kialakítású trágyatárolóba szállítják, és ott tárolják a mezőgazdasági hasznosításig.
A dokumentáció alapján a Kerekegyháza, 062/96 hrsz. alatti trágyatárolóban a telepen 6 hónap alatt keletkező 228,7 m^3 trágyamennyiség 0,635 m magas trágyahalmozással tárolható, amely biztonságosan megvalósítható.

Vízellátás
A telep vízellátását a települési vezetékes vízhálózatról biztosítják kiépített felszín alatti vízvezeték rendszeren keresztül.
A telephelyi kommunális vízigény a 6 fő alkalmazott szociális vízigényéből és az öltöző épület takarítási vízigényéből származik. A baromfitelep technológiai vízigénye az állatok itatási vízigényéből, az állattartó épületek takarításának, a boncoló használatának, a kerékfertőtlenítő medence feltöltésének (vízpótlásának) és a vizes hűtőpanelek működtetésének vízigényéből tevődik össze.

Csapadékvíz
Az épületek tetőfelületéről ereszcsatornákkal levezetett, illetve a telepi szilárd burkolattal ellátott utakra hulló tiszta (szennyező anyaggal nem érintkező) csapadékvizek a telepen belüli zöldfelületeken a laza, homokos talajon elszikkadnak. Csapadékvíz szikkasztó árkok nincsenek a telepen, kialakításuk nem tervezett. A földbe süllyesztett szennyvízgyűjtő műtárgyak felülről is

fedettek, így a szennyvíz csapadékvízzel nem hígulhat.
Az állattartás kizárólag zárt épületekben történik, így annak során trágyával szennyezett csapadékvíz nem keletkezik. Trágyaszállítás idején a szállítójármű platóját fóliatakarással borítják. Az 1. és 3. számú ólaknál kialakítandó ólon kívüli aknák és a fedett, ferde trágyakihordó szalagok kialakítása megakadályozza a trágya csapadékvízzel történő érintkezését.

Szennyvíz elhelyezés
A szennyvizeket fajtánként elkülönítve, vízzáróan kialakított, zárt aknákban gyűjtik. A kommunális szennyvizet és a boncolóban keletkező szennyvizet a gyűjtőaknákból szennyvíztisztító telepre szállítatják. Vizes takarítást csak a jérceólakban, azaz a 2. és 5. számú ólakban terveznek. A jérceólak turnusváltáskor végzett takarítása során keletkező trágyás mosóvizet zárt szennyvíztároló aknákban gyűjtik, majd a trágya elszállítását megelőzően a kitermelt trágyára juttatják, és azzal együtt elszállítják.

Monitoring
A telephelyen jelenleg kiépített talajvíz-monitoring rendszer nem üzemel.

Üzemi kárelhárítási terv
A telephely a hatóságunk által BK/KTF/05121-16/2024. iktatószámon jóváhagyott, érvényes üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik.

ALAPÁLLAPOT-JELENTÉS FÖLDTANI KÖZEG

Az engedélyes - a vonatkozó jogszabályok értelmében - elkészítette a területre vonatkozó alapállapot-jelentést. A földtani közeg vonatkozásában 2024. március 27. napján a helyszíni mintavételezést és a talajminták vizsgálatát a VÍZÉPSZOLG-94 Kft. (NAT-1-1129/2019.), végezte. A vizsgálat során a talajmintákat 3 db furatból 0,5 m és 2,0 m mélységből vették.

Mintavételi pontok EOV koordinátái:
1. számú furat: EOV (X) 176.182 m, EOV (Y) 682.380 m
2. számú furat: EOV (X) 176.268 m, EOV (Y) 682.414 m
3. számú furat: EOV (X) 176.287 m, EOV (Y) 682.506 m

Vizsgálati eredmények a földtani közegre vonatkozóan:

Komponens	1. sz. furat		2. sz. furat		3. sz. furat		Határérték
	0,5 m	2,0 m	0,5 m	2,0 m	0,5 m	2,0 m	
pH	8,23	8,53	8,24	8,40	8,77	9,06	-
Fajlagos elektromos vezetőképesség [µS/cm]	93,9	60,1	68,0	72,1	56,9	71,0	2500
Ammónium [mg/kg]	<3	<3	<3	<3	<3	<3	250
Nitrit [mg/kg]	<2	<2	<2	<2	<2	<2	100

Komponens	1. sz. furat		2. sz. furat		3. sz. furat		Határérték
Nitrát [mg/kg]	<50	<50	<50	<50	<50	84	500
Oldott ortofoszfát [mg/kg]	<1	<1	42	<1	<1	<1	-
Szulfát [mg/kg]	<100	<100	<100	<100	<100	<100	-
Klorid [mg/kg]	<100	<100	<100	<100	<100	<100	-

A talajmintákban vizsgált komponensek laboratóriumi eredményei alapján megállapítható, hogy a mért eredmények – valamennyi *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben* határértékkel rendelkező komponens vonatkozásában – határérték alattiak.

A fenti talajvizsgálati eredményeket földtani közeg szempontjából a terület alapállapotának tekintjük.

ELÉRHETŐ LEGJOBB TECHNIKÁKKAL (BAT) KAPCSOLATOS KÖVETKEZTETÉSEK

Az Elérhető Legjobb Technika (Best Available Techniques, röviden BAT) összefoglalva a következőket jelenti: mindazon technikák, beleértve a technológiát, a tervezést, karbantartást, üzemeltetést és felszámolást, amelyek elfogadható műszaki és gazdasági feltételek mellett gyakorlatban alkalmazhatóak, és a leghatékonyabbak a környezet egészének magas szintű védelme szempontjából.
2017. február 15. napján megjelent az Európai Bizottság 2017/302 végrehajtási határozata az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról. A határozat magyar nyelvű szövege elérhető a www.ippc.kormany.hu oldalon, a „BAT-következtetések" címszó alatt.

Ezek a BAT-következtetések különösen a gazdaságban végzett alábbi eljárásokra és tevékenységekre terjednek ki:

- baromfi és sertés takarmányozása;
- takarmánykészítés (őrlés, keverés, tárolás);
- baromfi- és sertéstenyésztés (tartás);
- a trágya gyűjtése és tárolása;
- a trágya feldolgozása;
- a trágya kijuttatása;
- az elhullott állatok tárolása.

A tevékenység – amennyiben az engedélyben foglaltaknak megfelelően végzik – teljesíti az elérhető legjobb technika következtetések követelményrendszerét.

A BAT-következtetéseknek való megfelelés levegőtisztaság-védelem szempontjából:
Az épületek zártak, ahol a természetes és mesterséges szellőztetés biztosított. A jércenevelő épületekben a tömör beton padlót teljesen alom borítja. A szilárd trágyát a tenyésztési ciklus végén

távolítják el. A tojó ólakban a kitrágyázást kétnaponta szállítószalag végzi. Az itatórendszer kialakítása és működtetése olyan, hogy elkerülhető a víz alomra történő szivárgása vagy kiömlése. Az alom mesterséges szárítása ventilátorokkal, hőcserélővel és fűtőberendezéssel történik, valamint kiegészítő rendszerként természetes szellőzést alkalmaznak. Trágyatárolás nem történik a telepen. A takarmánytároló silók feltöltése zárt rendszerben, pneumatikusan történik, így porképződéssel nem kell számolni. A takarmány összeállításánál törekednek a nyersfehérje tartalom alacsonyan tartására.

A BAT következtetéseknek való megfelelés zaj- és rezgésvédelmi szempontból:
Az állattartó telep közvetlen zajszempontú hatásterületén nincs zajtól védendő területet, illetve létesítmény. A szellőztetés berendezései automatizáltak, csak a szükséges legkisebb mértékben üzemelnek. A zajkeltő berendezéseket folyamatosan karbantartják. A baromfik érzékenysége miatt a lehető leghalkabb berendezéseket alkalmazzák.

A BAT-nak való megfelelés a földtani közeg védelme szempontjából:
A telephelyen az állattartó tevékenységet zárt rendszerű, vízzáró padozattal rendelkező állattartó épületekben végzik. Az 1. és 3. számú ólakban ketreces tojótyúk-tartás száraz trágyás, trágyaszalagos technológiával, a 2. és 5. számú ólakban mélyalmos jércenevelés történik. A szennyvizeket fajtánként elkülönítve, vízzáróan kialakított, zárt aknákban gyűjtik.
A telepre hulló csapadékvíz a zárt épületekben végzett állattartás miatt nem érintkezik szennyezőanyagokkal, a telephely burkolatlan részein elszikkad.
Az alkalmazott itatórendszer víztakarékos kialakítású, így működtetése során elkerülhető a víz alomra, illetve trágyával érintkező felületre történő szükségtelen kijutása, ugyanakkor bármely időpontban, de csak a szükséges és elfogyasztható mértékig, engedik az állatokat a vízhez.
Normál üzemmenet mellett nem tárolnak trágyát a telepen, ott csupán vészhelyzeti trágyatárolóval rendelkeznek (járvány előfordulás esetére). A tojóólakból a száraz trágya trágyaszalag-rendszerrel, a jércenevelő ólakból az almostrágya turnusváltáskor kerül kitermelésre. A Kerekegyháza, 062/96 hrsz. alatti ingatlanon lévő trágyatároló kapacitása elegendő a 6 hónap alatt keletkező trágya tárolásához.

Környezetirányítási rendszer
A BIZOTTSÁG (EU) 2017/302 VÉGREHAJTÁSI HATÁROZATATÁNAK (2017. február 15.) *„BAT-KÖVETKEZTETÉSEK AZ INTENZÍV BAROMFI- VAGY SERTÉSTENYÉSZTÉSRŐL"* című mellékletben foglalt feltétel a nem szabványosított környezetirányítási rendszer (EMS) bevezetése és működtetése.

Az engedélyes a nem szabványosított környezetirányítási rendszer (EMS) vonatkozásában érvényes működési szabályzattal rendelkezik.

ELŐÍRÁSOK

TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉNEK ÁLTALÁNOS FELTÉTELEI

1. **Minden esetben az egységes környezethasználati engedély módosítása szükséges, amennyiben olyan módosítást vagy átépítést terveznek, amely létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély köteles. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély kiadását minden esetben meg kell előznie az egységes környezethasználati engedély módosításának. A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaktól nem térhet el.**
2. A tevékenységet úgy kell végezni és a létesítményt működtetni, hogy a kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak. Minden, az engedélyben foglaltakkal kapcsolatos, a hatóság által elfogadott változtatás ennek az

engedélynek a részét fogja képezni. A kapacitás változtatása csak a változtatást magába foglaló, érvényes egységes környezethasználati engedély birtokában lehetséges.

3. Az egységes környezethasználati engedély a jogszabályokban előírt más hatóságok engedélyének megszerzése alól nem mentesít.
4. **Az engedély a telephely maximális férőhelyszámára vonatkozik: 50.593 db baromfi.**
5. **Állattartási tevékenység kizárólag az 1., 2., 3. és 5. számú ólakban végezhető.**
6. **Az állattartó épületek első betelepítésének időpontját a környezetvédelmi hatóságnak elektronikus úton (hivatali kapun) be kell jelenteni.**
   Határidő: a betelepítést megelőzően 15 nappal
7. **A kapacitás változtatása csak a változtatást magába foglaló, érvényes egységes környezethasználati engedély birtokában lehetséges.**
8. A *környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvény* 96/B. § (1) bekezdése értelmében felügyeleti díjat kell fizetni.
   Határidő: tárgyév február 28. napjáig.

SZABÁLYOK A TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSE SORÁN

Óvintézkedések

9. Az engedélyesnek működése során olyan eljárási rendet kell kialakítania, hogy az engedélyben foglaltaktól való eltérés esetén sor kerüljön a megfelelő intézkedés megtételére. Az engedélyben foglaltaktól való eltérés esetén a hatóság további vizsgálatokat és intézkedéseket kezdeményezhet a felelősségi és hatásköri szabályok betartásának megállapítására

Készenlét és továbbképzés

10. Az engedélyes köteles megfelelő eljárást kialakítani a továbbképzési szükségletek felmérésére, a megfelelő továbbképzés biztosítására a személyzet mindazon tagjainak számára, akiknek a munkája jelentős hatást gyakorolhat a környezetre. A továbbképzésekről megfelelő feljegyzéseket kell készítenie, és az éves környezeti beszámolójában ismertetni kell.
11. Személyre szólóan meghatározott feladatokat végző személyzetnek megfelelő végzettségen, képzettségen és/vagy gyakorlaton alapuló tudással kell rendeznie.
12. Az engedélyes köteles biztosítani, hogy alkalmazottai ismerjék az ebben az engedélyben megfogalmazott követelményeket.
13. Az engedélyes köteles gondoskodni arról, hogy az alkalmazottak tisztában legyenek jelen engedély azon követelményeivel, melyek felelősségi körüket érintik.
14. Az engedélyesnek gondoskodnia kell arról, hogy ennek az engedélynek 1 példánya, illetve az engedélykérelmi dokumentáció azon részei, melyekre az engedélyben hivatkozás történik, rendelkezésre álljanak minden alkalmazott számára, aki az engedély hatálya alá tartozó tevékenységet végez

Felelősség

15. A létesítmény működtetője *a környezetvédelmi megbízott alkalmazásának feltételeihez kötött környezethasználatok meghatározásáról szóló 93/1996. (VII. 4.) Korm. rendelet* 1. § (1) bekezdése alapján köteles biztosítani, hogy a környezetvédelmi megbízott – akire *a környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeiről szóló 11/1996. (VII. 4.) KTM rendelet* előírásai vonatkoznak – elérhető legyen a környezetvédelmi hatóság számára a telephellyel összefüggő környezetvédelmi kérdések felmerülése esetén. Minden környezetvédelmi adatközlésben meg kell adni a környezetvédelmi megbízott nevét és adatait.

Jelentéstétel

16. Az engedélyes köteles a környezetvédelmi hatóság részére az engedély kiadását követően az utolsó naptári évről (január 1-jétől december 31-ig terjedő időintervallumról) **március 31-ig, illetve minden évben március 31-i határidővel** a benyújtást megelőző naptári évre

vonatkozóan **„Éves környezetvédelmi jelentést"** benyújtani, amely meg kell, hogy feleljen a jogszabályok és a hatóságunk által támasztott követelményeknek. A jelentésnek tartalmaznia kell legalább az *„Adatrögzítés, adatközlés és jelentéstétel a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság részére"* című részben előírtakat.

17. Lakossági érdeklődésre az engedélyes köteles időben tájékoztatást adni tevékenysége környezeti hatásairól.
18. Az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszerben (OKIR) éves gyakorisággal (E)PRTR adatszolgáltatást kell benyújtani. Az adatszolgáltatást az EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS **166/2006/EK RENDELETE** és a BIZOTTSÁG (EU) **2022/142 VÉGREHAJTÁSI HATÁROZATA** alapján kell elkészíteni. A telephelyre vonatkozó termelési volumen adatok megadása kötelező, a BIZOTTSÁG (EU) 2022/142 végrehajtási határozatában megadott mértékegységekben és mérőszámokban.
19. Az engedélyben foglalt követelmények és előírások felülvizsgálatára a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályok szerinti felülvizsgálatot kell előterjeszteni a környezetvédelmi hatóságnál.
    Határidő: 2029. április 30.

Értesítés

20. Az engedélyes köteles értesíteni a környezetvédelmi hatóságot vagy bármely, a környezetvédelmi hatóság által megjelölt hatóságot, a lehetőség szerinti minél rövidebb időn belül, **de legkésőbb 8 órán belül** a következő események bármelyikének bekövetkezése esetén:
    - A tevékenységből eredő nem engedélyezett kibocsátások esetén.
    - Bármely olyan esetben, amely a felszíni víz vagy a felszín alatti vizek, a levegő vagy talaj veszélyeztetését vagy szennyezését okozhatja, és sürgős beavatkozást igényel/igényelhet.
21. Az engedélyes köteles az értesítés részeként megjelölni az esemény bekövetkezésének dátumát és pontos idejét, a bekövetkezés részleteit és a kibocsátások lehetőség szerinti legkisebb mértékűre való csökkentése és a megismétlődés elkerülése érdekében tett intézkedéseket. Az engedélyes köteles feljegyzést készíteni valamennyi, a fentiekben megjelölt eseményről. A környezetvédelmi hatóság részére benyújtott jelentésnek tartalmaznia kell az esemény bekövetkezésének részletes okait, körülményeit és a környezetre gyakorolt hatását, valamint a keletkező hulladék minimalizálása érdekében tett intézkedéseket.
22. Minden olyan esemény kapcsán, amely a levegő vagy talaj veszélyeztetését, szennyezését okozhatja, és sürgős beavatkozást igényel/igényelhet, továbbá a felszíni és felszín alatti vizek veszélyeztetésével vagy szennyezésével kapcsolatos, az engedélyes köteles az esemény bekövetkezte után a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb **8 órán belül** a következő hatóságokat értesíteni:
    - **Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály** (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.; telefon: +3676/795-870; ügyelet: +3670/503-9490; e-mail: kornyezetvedelem@bacs.gov.hu; hulladekgazdalkodas@bacs.gov.hu; KRID azonosító: 246192384) **hulladék-, levegő-, zaj- és rezgés-, földtani közeg-, táj- és természetvédelem vonatkozásában.**
    - **Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Iparbiztonsági Osztály** (6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.; telefon: +3676/795-970; e-mail: iparbiztonsag@bacs.gov.hu; Hivatali kapu: BKVKHTIVH; KRID azonosító: 37002983) *katasztrófahelyzet esetén,*
    - **Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** (6000 Kecskemét, Külső-Szegedi út 18.; telefon: +3676/502-014; e-mail: bacs.titkarsag@katved.gov.hu; Hivatali kapu: BKMKVI; KRID azonosító: 503295935) *tűz esetén,*
    - **Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály** (6500 Baja, Bajcsy-Zs. u. 10.; telefon:

+36/79/521-240; e-mail: vizugy@bacs.gov.hu; Hivatali kapu: BKVKHTIVH; KRID azonosító: 37002983) *felszíni és felszín alatti víz veszélyeztetése vagy szennyezése esetén,*

- **Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóságot** (6500 Baja, Széchenyi u. 2/c; telefon: +36 79/525-100; e-mail: titkarsag@aduvizig.hu; Hivatali kapu: ADUVIZIG; KRID azonosító: 628058718) *rendkívüli vízszennyezés (felszíni-, felszín alatti víz) esetén,*
- **Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály** (6000 Kecskemét, Nagykőrösi u. 32.; telefon: +3676/896-324; e-mail: nepegeszsegugy.kecskemet@bacs.gov.hu; Hivatali kapu: ANTSZKMET; KRID azonosító: 103260709) *az emberi egészséget veszélyeztető veszély esetén,*
- **Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztályát** (6000 Kecskemét, Halasi út. 34.; telefon: +3676/998-650; e-mail: kecskemet-aeu@bacs.gov.hu; Hivatali kapu: KMETAEU; KRID azonosító: 653030723) *fertőzés gyanúja, tömeges állatelhullás esetén.*

ERŐFORRÁSOK FELHASZNÁLÁSA

23. Az engedélyes köteles a felhasznált anyagokról (takarmányok, takarmány kiegészítők, állatgyógyászati anyagok, takarító-, fertőtlenítő szerek), keletkező anyagokról (trágya) és az állatlétszámról nyilvántartást vezetni.
    Határidő: folyamatos
24. Nyilvántartást kell vezetni a telephelyen felhasznált energiákról külön-külön technológiánként. Szükséges megadni az összes energiafogyasztást, valamint a fajlagos értékeket is.
    Határidő: folyamatos
25. Az engedélyes köteles a telep anyaggazdálkodását rendszeresen átvilágítani. Az átvilágításról készített jelentést az 5 évenként esedékes felülvizsgálati dokumentációhoz kell csatolni.
    Határidő: 5 évente (az 5 éves felülvizsgálati dokumentáció részeként)
26. Az engedélyes köteles a telephely energiahatékonyságával kapcsolatos veszteségfeltáró vizsgálatot (belső energetikai vizsgálat) rendszeresen elvégezni. A vizsgálatnak fel kell tárnia minden, az energia felhasználás csökkentésére és hatékonyabbá tételére vonatkozó lehetőséget. Az engedélyes köteles a belső energetikai vizsgálattal kapcsolatosan a hatósággal folyamatosan egyeztetni. A vizsgálatnak többek között tartalmaznia kell: a fent részletezett adatokat, az egyes energetikai rendszerek állapotát, mekkora megtakarítás érhető el az egyes megoldásokkal (költséghaszon-elemzés), melyek azok a fejlesztések, karbantartások, rekonstrukciók, amelyek szükségesek.
    Határidő: 5 évente (az 5 éves felülvizsgálati dokumentáció részeként)
27. Az engedélyes köteles a veszteségfeltáró vizsgálat (belső energetikai vizsgálat) megállapításai alapján a legracionálisabb megoldás(oka)t megvalósítani. A szükséges átalakításokat, beruházásokat, fejlesztéseket elvégezni.
    Határidő: folyamatos

LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM

28. **Az állattartó épületek ammónia kibocsátására vonatkozó BAT következtetéseknek való megfelelést az alábbiak szerint kell teljesíteni:**
    Kiválasztott ammónia (NH_3) mennyiség:
    *a tojótyúkokra vonatkozóan nem ketreces rendszerben: 0,02 kg/férőhely/év – 0,13 kg/férőhely/év**
    **Az elérhető legjobb technikához kapcsolódó légköri kibocsátási szint (BAT-AEL) a férőhelyenként kibocsátott anyagok tömegére utalnak, az egy év alatt végzett tenyésztési ciklusokra vonatkoztatva (vagyis az anyag kg-ban kifejezve/férőhely/év).*
29. **Az összes kiválasztott ammónia mennyiségét méréssel vagy becsléssel, éves gyakorisággal vizsgálni kell. Az eredményekről az éves környezetvédelmi jelentésben be kell számolni.**

30. **A levegőtisztaság-védelmi engedély érvényessége 2029. szeptember 04. napja. A levegőtisztaság-védelmi engedély kérelmet a felülvizsgálati dokumentációval egyidejűleg - legkésőbb a „Jelentéstétel" 19. pontjában meghatározott határidőig - kell benyújtani a környezetvédelmi hatóság részére.**

Takarmányozás

31. A takarmányozástani kutatási eredmények folyamatos követésével és alkalmazásával a lehető legkisebb mértéken kell tartani az állatok által nem hasznosított (különösen nem termelésre hasznosított) takarmányhányad mennyiségét, a legkisebb mértékűre csökkentve ezzel a trágya átalakulása során keletkező légszennyező anyagok mennyiségét.
32. A takarmányok nyersfehérje tartalmát a lehető legalacsonyabb szintre kell szorítani.
33. A diffúz kiporzást a takarmányok szállítása, mozgatása, továbbítása során a műszaki színvonal biztosításával és gondos munkavégzéssel meg kell előzni.
34. A takarmánytároló silók szűrőzsákjainak épségét rendszeresen ellenőrizni kell. A sérült szűrőzsákokat haladéktalanul ki kell cserélni.

Trágyakezelés

35. A trágyakezelés során törekedni kell a minimális bűzkibocsátásra, a levegő védelméről szóló *306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet* 30. §-a értelmében a trágyakezelés során, az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.
36. **Az átadott/értékesített trágyáról üzemnaplót kell vezetni. Az üzemnaplókban rögzíteni kell:**
    - az átadott/értékesített trágya mennyiségét,
    - az átadás/értékesítés időpontját,
    - az átvevő személy/szervezet nevét.

    Az üzemnaplókat ellenőrzéskor a környezetvédelmi hatóság részére be kell mutatni.
37. A trágyakezelésben, felhasználásban bekövetkező változást 8 napon belül hatóságunknak be kell jelenteni.
38. Az almostrágya kitárolása során törekedni kell a trágya minél kisebb mértékű elszóródására, az elszóródott trágyát azonnal össze kell takarítani.
39. Trágyaszállítás esetén a szállított anyag által okozott levegőterhelés megelőzéséről a szállítójármű üzembentartója köteles gondoskodni.
40. Az almostrágyát a szállító járműre diffúz kiporzást kizáró módon kell feljuttatni.
41. Az almostrágyát a telepről zárt, vagy fedett szállító járművön kell kiszállítani.

Diffúz forrás üzemeltetésére vonatkozó előírások

42. Tilos a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése.
43. Bűzzel járó tevékenység az elérhető legjobb technika alkalmazásával végezhető.
44. Diffúz forrás a lehető legkevesebb légszennyező anyag levegőbe juttatásával alakítható ki, működtethető és tartható fenn.
45. A diffúz forrás működtetése, fenntartása során a környezethasználó a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról gondoskodni köteles.
46. Az állattartó épületek szellőzési és hűtési rendszerét folyamatos karbantartással megfelelő műszaki állapotban kell tartani, a körülményeknek megfelelően kell üzemeltetni, ezzel is biztosítva az állatok megfelelő komfortérzetét, az optimális hőmérsékletet, elősegítve ezzel a minél jobb takarmány-értékesülést.
47. Az állattartó épületek takarítása során a porképződést, és az ebből következő kiporzást odafigyelő gondos munkavégzéssel minimalizálni kell.
48. A rendeltetésszerű üzemeltetéstől eltérő üzemi állapotokról a környezetvédelmi hatóságot 8 órán belül elektronikus úton tájékoztatni kell.
49. A közlekedő utakat szükség szerint takarítással, locsolással pormentesíteni kell.

50. A szállítási munkákat megfelelő műszaki állapotú, a környezetvédelmi előírásokat kielégítő gépekkel szükséges végezni.
51. **A bűzkibocsátás csökkentése érdekében a környezethasználó köteles évente vizsgálni az alkalmazott takarmányozási, almozási, trágyakezelési módszereket, valamint a bűzcsökkentő adalékanyagok alkalmazásának lehetőségét. A vizsgálat eredményeit és az erre vonatkozó javaslatokat az éves jelentés részeként kell benyújtani a környezetvédelmi hatóságnak.**
52. **A környezethasználónak a baromfitelep állattartó épületeinek változása miatt a Levegőtisztaság-védelmi Alapbejelentést (LAL) módosítani kell.**
Határidő: a telephely betelepítését megelőzően 15 nappal
53. A környezethasználónak **a Levegőtisztaság-védelmi Alapbejelentésben bekövetkező változásokat – beleértve a tevékenység megszűntetését is – a változás bekövetkezésétől számított 30 napon belül be kell jelenteni a környezetvédelmi hatóság részére.**
54. **A környezethasználónak a tárgyévet követő év március 31-ig a környezetvédelmi hatóság részére éves Levegőtisztaság-védelmi jelentést (LM) kell benyújtania.**
55. Az állattartó telep CH_4 és NH_3 diffúz kibocsátását évente az állatlétszám és a technológia függvényében vizsgálni kell. Az éves jelentésekben a változások okát indokolni kell.

<u>Védelmi övezet</u>

56. A levegő védelméről szóló *306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet* 5. § (5) bekezdése alapján a védelmi övezetet az alábbiakban jelöljük ki:
A Kerekegyháza, 0123/242 hrsz. alatti baromfitelepre vonatkozó levegővédelmi övezetet az állattartó épületek falától számított 46 m, 22 m, 39 m valamint 42 m távolságban állapítjuk meg.
57. <u>A védelmi övezet által érintett ingatlanok adatai:</u>

Helyrajzi szám (Kerekegyháza)	Művelési ág	Terület nagysága (m²)	Védelmi övezet által érintett terület nagysága (m²)
220	lakóház, udvar*	2.864	410
219	lakóház, udvar, gazdasági épület*	1.083	262
218	lakóház, udvar, gazdasági épület*	1.355	220
217	lakóház, udvar*	1.304	158
216	lakóház, udvar*	926	55
0210/11	udvar és gazdasági épületek*	1.632	1.632
0123/242	telephely és szántó	32.231	16.641
0123/45	szántó	13.609	782
0123/42	szántó	6.000	3.932
0123/43	szántó	10.000	3.322
0123/223	út	24.187	1.236
0123/243	út	663	632
0210/30	telephely	2.191	1.241

0210/28	telephely	5,449	106

**A dokumentációban foglaltak szerint a védendő ingatlanok a védelmi övezet határán túl találhatók.*

58. A védelmi övezeten belül lakóépület, üdülőépület, oktatási, egészségügyi, szociális és igazgatási célú épület nem lehet.
59. A telep zöld felületét, az évelő növényeket (fák, bokrok) folyamatosan gondozni kell, az elpusztult egyedeket pótolni szükséges

ZAJ- ÉS REZGÉSVÉDELEM

60. A telephelyen üzemelő zajkeltő berendezések karbantartásával biztosítani kell a telephely alacsony szintű zajkibocsátását.
Határidő: folyamatos
61. A telep zajhelyzetének megváltozását a környezetvédelmi hatóságnak be kell jelenteni.
Határidő: folyamatos

FÖLDTANI KÖZEG VÉDELME

62. **A takarmányozásra vonatkozó BAT következtetéseknek való megfelelést az alábbiak szerint kell teljesíteni:**
- összes kiválasztott nitrogén (N) mennyisége (tojótyúk):
0,4 - 0,8 kg/állatférőhely/év
- összes kiválasztott foszfor (P_2O_5) mennyisége (tojótyúk):
0,10 - 0,45 kg/állatférőhely/év
63. Az összes kiválasztott nitrogén és foszfor mennyiségét a trágyában számítással, vagy becsléssel, éves gyakorisággal vizsgálni kell. Az eredményekről az éves környezetvédelmi jelentésben be kell számolni.
Határidő: tárgyévet követő év március 31., az éves jelentés részeként
64. A környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást.
65. A telephelyi tevékenységet úgy kell folytatni, hogy a földtani közeg veszélyeztetése, károsodása ne következzen be.
66. A tevékenységgel nem okozhatják a vonatkozó jogszabályban meghatározott (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotot földtani közegben.
67. A földtani közeg jó minőségi állapotának biztosítása érdekében, a tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak műszaki védelemmel folytatható.
68. Az állattartó épületek padozatának, a trágyaszalag-rendszerhez kapcsolódó aknáknak, a trágyatárolók és csurgalékgyűjtők, valamint a szennyvízrendszer műszaki védelmét folyamatosan ellenőrizni kell és a hibahelyek kijavításáról haladéktalanul gondoskodni szükséges. A tapasztalatokról és az esetleges javításokról évente összefoglaló jelentést kell készíteni.
Határidő: tárgyévet követő év március 31., az éves jelentés részeként
69. A telephelyen keletkező trágya mennyiségéről, illetve átadásáról nyilvántartást kell vezetni, és hatóságunknak be kell mutatni.
Határidő: tárgyévet követő év március 31., az éves jelentés részeként
70. A környezethasználónak a földtani közeg vonatkozásában legalább tízévente monitoringot kell végeznie. A mintavételt reprezentatív mintavételi helyről kell elvégezni, a mintákat a tevékenységre jellemző komponensekre kell vizsgálni. A mintavételt és a vizsgálatokat csak

akkreditált laboratórium végezheti. A mérésről készült jegyzőkönyvet a környezetvédelmi hatóságnak meg kell küldeni.
Határidő: 2034. március 27.

MŰSZAKI BALESET MEGELŐZÉSE ÉS ELHÁRÍTÁSA

71. A vonatkozó jogszabályok értelmében az engedélyesnek – a jelen engedély keretében végzett tevékenység folytatásának ideje alatt – mindenkor érvényes üzemi kárelhárítási tervvel kell rendelkeznie. A tervet, a terv készítésére kötelezettnek – a változások átvezetésétől függetlenül – 5 évenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.
72. Eleget kell tenni az érvényben lévő, elfogadott üzemi kárelhárítási tervben foglaltaknak, illetve az adott esemény bekövetkeztére vonatkozó értesítési, bejelentési kötelezettségeknek.
73. Lakossági érdeklődésre az engedélyes köteles időben tájékoztatást adni tevékenysége környezeti hatásairól.
74. Az engedélyesnek – a mindenkor érvényben lévő üzemi kárelhárítási terv lejártát megelőzően – aktualizált üzemi kárelhárítási tervet kell készíteni és benyújtani hatóságunkra elektronikus úton.
Határidő: 2029. május 31.

A BAT ALKALMAZÁSÁRA VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

75. Az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetésben foglalt feltételeknek meg kell felelni.
Határidő: folyamatos.
76. A környezethasználónak nem szabványosított környezetirányítási rendszert (EMS) kell működtetnie.
Határidő: az állatok betelepítését követően folyamatosan.
77. Az engedélyesnek, mint környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében, az elérhető legjobb technika alkalmazásával a tevékenységet úgy kell végezni, a berendezéseket úgy kell működtetni, hogy a kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak.
78. Az engedélyesnek az elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkedni kell:
    - a környezetterhelést okozó anyagok felhasználásának csökkentéséről,
    - a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról,
    - a kibocsátások megelőzéséről, illetőleg az elérhető legkisebb mértékűre csökkentéséről,
    - a hulladékképződés megelőzéséről, illetőleg a keletkezett hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről,
    - a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről és ezek bekövetkezése esetén a környezeti következmények csökkentéséről,
    - a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról,
    - valamint arról, hogy minimumra csökkenjenek a létesítmény működésére visszavezethető zavaró környezeti hatások, illetve veszélyek fellépésének lehetősége az alábbi területeken:
        - a légszennyezés, elsősorban a kiporzásból származó porterhelés, valamint kellemetlen szaghatások,
        - a szél által elhordott anyagok okozta területi szennyezés,
        - a tevékenység és forgalom okozta zajterhelés,

- a madarak, kártékony kisemlősök, rovarok elszaporodásából származó károkozás,
- a tűzesetek.

79. A gépek, és kezelő létesítmények karbantartását rendszeresen el kell végezni.
80. A telephelyen folytatott tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a földtani közeg szennyeződjön.
81. Az engedélyes köteles a létesítményben alkalmazott technológiát a mindenkor elérhető legjobb technika követelményeinek megfelelően üzemeltetni.

A TEVÉKENYSÉG MEGSZÜNTETÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

82. Levegővédelmi szempontból a tevékenység teljes telepen, vagy annak egy részén történő felhagyása esetén a levegő szennyezettségét - beleértve a bűzt is - előidézni képes anyagokat, berendezéseket a levegő káros mértékű szennyeződését kizáró módon kell ártalmatlanítani, vagy a telephelyről elszállítani.
83. Az engedélyezett tevékenységet folytató telephely egészére vagy egy részére vonatkozó felhagyást követően az engedélyes köteles a hatóság engedélyével leszerelni a környezetszennyezést okozó gépeket; biztonságossá tenni a talajt, altalajt, építményeket, épületeket, az azokban található berendezéseket; gondoskodni a tárolt, kezelt hulladékok, anyagok ártalmatlanításáról illetve hasznosításáról. A megtett intézkedésekről jelentést kell benyújtani hatóságunkra a **végrehajtást követő 30 napon belül.**
84. A tevékenységnek a teljes telephelyen, vagy annak egy részén történő felhagyása előtt állapotvizsgálati dokumentáció - Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályra történő - benyújtásával igazolni kell, hogy a földtani közegben környezeti kár nem következett be.

ADATRÖGZÍTÉS, ADATKÖZLÉS ÉS JELENTÉSTÉTEL A KÖRNYEZETVÉDELMI HATÓSÁG RÉSZÉRE

85. **Az engedélyes köteles a jelen engedélyben foglalt körülmények jelentős megváltozását, a tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltozást a környezetvédelmi hatóságnak 15 napon belül elektronikus úton (e-Papír) bejelenteni.**
86. Az engedélyes köteles az engedély előírásainak megfelelően valamennyi elvégzett mintavételről, laboratóriumi analízisről, mérésről, vizsgálatról, karbantartásról nyilvántartást készíteni.
87. Az engedélyes köteles a tevékenység szokásos végzése során felmerülő minden olyan esetet nyilvántartásba venni, amely a környezet veszélyeztetését okozza.
88. Az engedélyes köteles valamennyi, a tevékenység végzéshez kapcsolódó környezeti tárgyú panaszt nyilvántartani. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a panasz beérkezésének dátumát, idejét, a panaszos nevét és a panasz fontosabb adatait, valamint a panaszra adott választ. Az engedélyes köteles a panaszok beérkezését követő 1 munkanapon belül a panaszt továbbítani a hatóságunk felé. A panasz fontosabb adatairól, a panasz kivizsgálásáról, a panaszra adott válaszáról, a megtett, illetve a tervezett intézkedésekről szóló panaszügyet részletező beszámolót 15 napon belül be kell nyújtani a hatóságunkhoz.
89. Az engedélyben megjelölt nyilvántartás formájának hatóságunk által elfogadottnak kell lennie. A nyilvántartást legalább 10 évig a telephelyen meg kell őrizni, és annak minden lehetséges időpontban hatóságunk részére hozzáférhetőnek kell lennie.
90. Valamennyi nyilvántartást, mintavételezést, vizsgálatot, laboratóriumi mérést tartalmazó beszámolót az engedélyben foglaltak szerint a környezetvédelmi hatósághoz az általa előírt formában, gyakorisággal és határidőre kell benyújtani egy eredeti és egy másolati példányban.

Az engedélyes a beszámoló tartalma és benyújtásának ütemezése kapcsán köteles a környezetvédelmi hatósággal egyeztetni.

91. Minden beszámolót az engedélyes képviselőjének vagy az engedélyes által megnevezett felelős vezetőnek kell aláírnia.
92. A beszámolóknak az ebben az engedélyben meghatározott gyakorisága és tárgyköre a környezetvédelmi hatóság írásbeli hozzájárulásával módosítható.
93. Minden, az engedéllyel összefüggő, a működéshez kapcsolódó írásos szabályzatot a környezetvédelmi hatóság rendelkezésére kell bocsátani az ellenőrzés alkalmával, illetve bármilyen lehetséges időpontban.
94. Az éves környezeti beszámolók adatszolgáltatásában az üzemeltetővel és a telephellyel kapcsolatosan az alábbi azonosítókat kell szerepeltetni:
    - KÜJ, KTJ;
    - A cég neve (cégbírósági bejegyzés szerinti rövidített név), cégforma (Kft., Bt.....stb), a cég székhelye (irányítószám, település, utca, házszám, hrsz., Pf. szám);
    - A telephely/létesítmény neve és címe (irányítószám, település, utca, házszám, hrsz.);
    - A telephely/létesítmény EOV koordinátái (5-10 m-es pontosság);
    - TEÁOR '08 kód (a mindenkor érvényben lévő TEÁOR szerint);
    - A *314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet* értelmében új, illetve meglévő létesítményről van-e szó, történt-e a jogszabály értelmében jelentős változtatás;
    - Az IPPC köteles tevékenység besorolása a *314/2005. (XII. 25.) Korm. rend.* 2. sz. melléklete szerint;
    - Fő, illetve nem fő környezethasználati tevékenység megnevezése (fő tevékenységként azt az egy tevékenységet kell megjelölni, amely az elsődleges gazdasági tevékenységhez legjobban kapcsolódik és/vagy a legnagyobb szennyezőanyag kibocsátással jár, az összes többi tevékenységet nem fő tevékenységként kell feltüntetni)
    - A létesítmény teljesítmény/kapacitás adatai (az egységes környezethasználati engedély köteles tevékenység/ek kapacitás adatai, megjelölve a megnevezést, a mennyiséget és a dimenziót is);
    - NOSE-P kód (a tevékenységekhez hozzá kell rendelni a tevékenységre jellemző, az EUROSTAT szennyező forrás osztályozási rendszere szerint meghatározott NOSE-P eljáráskódokat, melyek az EPRT adatszolgáltatás kitöltési útmutatójában találhatók meg).
95. A beszámolókat - ***az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton*** - a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályára (KRID azonosító: 246192384) kell elküldeni.

Adatszolgáltatás, beszámoló megnevezése	**Adatszolgáltatás, beszámoló gyakorisága**	**Beadási határidő**
Éves adatszolgáltatás		
Éves LM jelentés	évente	március 31.
Az állattartótelep CH_4 és NH_3 diffúz kibocsátásának EPRTR adatlapjai (LM/DF3 EPRTR adatlapon)		
(E)PRTR-A adatlap (a 166/2006/EK rendelet és a		

2022/142 végrehajtási határozat alapján)		
Éves környezeti beszámoló minimális tartalma		
Földtani közeg védelme: – padozat, burkolt felületek, trágyaszalag-rendszerhez kapcsolódó aknák, trágyatároló és csurgalékgyűjtők, valamint szennyvízrendszer repedezettségének ellenőrzése – trágyanyilvántartás – trágya éves összes kiválasztott nitrogén és foszfor mennyisége	évente	március 31.
Zajvédelem: – zajforrásokra vonatkozó változások bemutatása – zajvédelmi hatásterület változásának bemutatása		
Levegőtisztaság-védelem: – Technológia bűzkibocsátás csökkentésére tett intézkedések – Takarmány összetétel, és felhasználás vizsgálata – Telep éves ammónia és metán diffúz kibocsátása. – Ammónia-kibocsátás monitorozása – BAT-nak (elérhető legjobb technika) való megfelelőség vizsgálata – Szükségáramforrás éves üzemideje és éves üzemanyag felhasználása		
Panaszok összefoglaló jelentése		
Bejelentett események összefoglalója		
Környezetvédelemhez kapcsolódó képzések és továbbképzések		
Energiahatékonysági belső vizsgálat	5 évente	

BAT-nak (elérhető legjobb technika), BAT-következtetéseknek való megfelelőség vizsgálata		
Eseti beszámolók		
Panaszok (ha voltak)	eseti	Panasz beérkezését követő 1 napon belül
A bejelentett események összefoglalója	eseti	Az eseményt követő 1 hónapon belül
Havériák jelentése	eseti	Haladéktalanul

*

Szakkérdések vizsgálata

1. *környezet-egészségügyi szakkérdésben, így különösen a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően (a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály* BK-05/NEO/01272-2/2026. *iktatószámú nyilatkozata szerint):*

1.1. „A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya (a továbbiakban: Osztály) **a GALLIFARM Kft.** (székhelycím: 6041 Kerekegyháza, Arany J. u. 31.; a továbbiakban: Ügyfél) által előterjesztett, Kerekegyháza 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. telephelyen a BK/KTF/03379-34/2024. iktatószámon kiadott egységes környezethasználati engedély jelentős változtatás miatti módosításához ***közegészségügyi szempontból***

hozzájárul.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel.

Nyilatkozatunk ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az alapeljárásban hozott határozat, illetve az alapeljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg."

2. *növény- és talajvédelmi szakkérdésben, így különösen a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálata (a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályának* BK/NTO/01441-2/2026. *iktatószámú nyilatkozata alapján):*

2.1. „A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály a fenti hivatkozási számon, szakkérdés vizsgálat ügyben kereste meg a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztályt.

GALLIFARM Termelő és Integráló Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6041 Kerekegyháza, Arany J. u. 31., Cégjegyzékszám: 03-09-109020) képviseletében ő ABDIÁS-ÖKO Kft. (székhely: 6090 Kunszentmiklós, Ősz utca 3/A., adószám: 23709171-2-03) által kérelmezett *„6041 Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. telephelyen található, nagy létszámú állattartó telepre*

*vonatkozó, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési„*tárgyú környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban az elektronikusan rendelkezésre bocsátott mellékletek alapján (GALLIFARM Kft. - Baromfitelep - Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. Egységes Környezethasználati Engedély módosítási dokumentáció, készítette: ABDIÁS-ÖKO Kft., készült: 2026.) a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztálya következő talajvédelmi szakkérdésre vonatkozó előírást teszi:

1. Amennyiben a telephelyen hígtrágya keletkezik, annak termőföldön történő elhelyezése a tevékenység bejelentését követően a talajvédelmi hatóság által kiadott igazolás birtokában valósítható meg.
2. A telephelyen esetlegesen keletkező technológiai víz - mint nem mezőgazdasági eredetű nem veszélyes hulladék - termőföldön a talajvédelmi hatóság engedélyével helyezhető el.
3. Nitrátérzékeny területen gazdálkodók tevékenységüket, valamint adatszolgáltatás és nyilvántartás tekintetében nitrátérzékeny területen kívül a külön jogszabály szerinti magánszemélyek háztartási igényeit meghaladó mértékben állattartást végző természetes és jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet a trágya tárolására, és elhelyezésére vonatkozóan az adatközlést az 59/2008 (IV.29) FVM rendelet iránymutatásai szerint köteles végezni.
4. Az üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a telephellyel szomszédos termőföldek minőségének romlását ne eredményezzék, termőföldekre a telephelyről hulladék, csurgalék, egyéb talajidegen és káros anyag ne kerüljön.
5. Amennyiben a későbbiekben hígtrágya keletkezik, annak termőföldön történő elhelyezése a tevékenység bejelentését követően a talajvédelmi hatóság által kiadott igazolás birtokában valósítható meg.
6. A termőföldekre kikerülő trágya mennyiségénél figyelembe kell venni a külön jogszabály szerinti tápanyag-gazdálkodási feltételeket, növényi tápanyagigényeket, helyes mezőgazdasági gyakorlat előírásait is, különös tekintettel a trágyatárolási előírásokra.
7. Állattartó telepen képződött trágyát a Helyes Mezőgazdasági Gyakorlat előírásai szerint kialakított trágyatárolóban kell gyűjteni, elkerülve a szabálytalan trágyadeponálást/kihelyezést a termőföldeken.
8. A termőföldre kikerülő trágyába nem kerülhet egyéb hulladék, sem egyéb talajidegen anyag.

Az elektronikusan megküldött megkeresés és mellékelt dokumentum alapján a rendelkező részben foglaltak szerinti környezethasználat tervezett, mely tevékenység végzése során a fent előírt talajvédelmi szempontú követelmények betartása elengedhetetlenül szükséges."

3. *a természet és a táj védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek való megfelelés szakkérdés vizsgálata (a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának BK/KTF/03925-1/2026. számú nyilatkozata):*

3.1. „A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya a természetvédelmi hatóság szakvéleményét kérte a **GALLIFARM Kft.** (székhely: 6041 Kerekegyháza, Arany J. u. 31.) nevében, az **ABDIÁS-ÖKO Kft.** (székhely: 6090 Kunszentmiklós, Ősz utca 3/A.) **képviseletében, Szűcs Pál** ügyvezető, által 2026. április 23. napján benyújtott – *a 6041 Kerekegyháza 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. telephelyen található, nagy létszámú állattartó telepre vonatkozó – a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.)* 2. számú mellékletének 11. a) pontja szerinti *(„Nagy létszámú állattartás, intenzív baromfitenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára"), valamint 3. számú mellékletének 6. a) pontja szerinti („Intenzív állattartó telep (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe),*

baromfitelepnél 100 számosállattól broilerek számára") tevékenység folytatásához, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által, a ***BK/KTF/03379-34/2024.*** *iktatószámon kiadott* ***egységes környezethasználati engedély jelentős változtatás miatti módosítása tárgyú*** kérelmének elbírálása kapcsán.

Természetvédelmi szakkérdés:
1. A természetvédelmi hatóság a tervezett módosításhoz előírások nélkül hozzájárul."

4. *A felszíni és a felszín alatti vizekre gyakorolt környezeti hatások vizsgálata (a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztályának BK/TIV/02815-2/2026. iktatószámú nyilatkozata alapján):*

4.1. „A **Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály** (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) a 2025. június 5. napján érkezett megkeresésében a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály hatáskörébe tartozó szakkérdés tekintetében a vízügyi és vízvédelmi hatóság szakvéleményét kérte a GALLIFARM Kft. (6041 Kerekegyháza, Arany János u. 31.) részére a **Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz.-ú ingatlanon nagy létszámú állattartó telepre vonatkozó egységes környezethasználati engedély kiadására irányuló** eljárásában.

A tevékenység engedélyezéséhez a vízügy és vízvédelmi hatóság hozzájárul az alábbi feltétellel:

A telephelyen folytatott tevékenység nem eredményezhet a felszín alatti vízben kedvezőtlenebb állapotot, mint amit a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben rögzített (B) szennyezettségi határérték vagy az annál magasabb (Ab) bizonyított háttér-koncentráció jellemez.
A (B) szennyezettségi határérték a felszín alatti vízre: Nitrát = 50 mg/l, Nitrit = 500 pg/l, Ammónium = 500 pg/l, Szulfát = 250 mg/l, Foszfát = 500 pg/l, pH = 6,5-9,0,
Vezetőképesség = 2500 pS/cm, Klorid=250 mg/l.

A vízügyi és vízvédelmi hatóság felhívja a figyelmet az alábbiakra:

- A keletkező almos trágya mezőgazdasági területen történő elhelyezését környezetkímélő módon kell megoldani, figyelembe véve a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló az 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet 4.-9. §-ban meghatározott „Helyes mezőgazdasági gyakorlat kötelező előírásai"-t.

- Az állattartó épületek padozatának, a szennyvíz gyűjtő műtárgyaknak, a szennyvíz, trágya- és csurgalékvíz elvezető rendszer, azok tisztítóaknáinak műszaki állapotát, vízzáróságát rendszeresen vizsgálni és dokumentálni kell.
  A felülvizsgálat eredményei alapján feltárt szivárgási hibahelyeken a javításokat vagy cseréket, felújításokat a legrövidebb időn belül el kell végezni. A felülvizsgálat eredményéről és az elvégzett javításokról készült dokumentációt meg kell küldeni a vízvédelmi és a környezetvédelmi hatóság részére.

- A keletkező kommunális szennyvizet szennyvíztisztító telepre kell elszállítani, az elszállítást igazoló szállítóleveleket, számlákat 5 évig meg kell őrizni, hatósági ellenőrzés során kérésre be kell mutatni.

- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 5. számú melléklet 7. pontja szerinti változásokat az adatszolgáltatáson túlmenően a rendelet 16. § (1) bekezdése szerint a vízvédelmi hatóságnak és a vízügyi igazgatóságnak be kell jelenteni, kiemelten a következőket: a

tevékenység folytatójának, helyének, az elhelyezett (bevezetett) anyag mennyiségének, a környezetre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változásokat, ill. csatolni kell az időközben megszerzett, más hatóságok által kiadott engedély másolatát. Határidő: a változások bekövetkezését követő 15 napon belül.

- Az üzemeltetőnek a felszín alatti víztest állapotromlásának elkerülése érdekében a mindennapi tevékenysége során kerülnie kell a felszín alatti vizek veszélyeztetését, törekednie kell a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet célkitűzéseinek elérésére és be kell tartania ezen rendelet előírásait."

5. kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmének vizsgálata (a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályának BK/EOF/00867-2/2026. iktatószámú nyilatkozata alapján):

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály, mint engedélyező hatóság a BK/KTF/03925-9/2026. számú megkeresése alapján, a **6041 Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. telephelyen található, nagy létszámú állattartó telepre vonatkozó, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.) 2. számú mellékletének 11. a) pontja szerinti („Nagy létszámú állattartás, intenzív baromfitenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára"), valamint 3. számú mellékletének 6. a) pontja szerinti („Intenzív állattartó telep (amennyiben nem tartozik az I. számú mellékletbe), baromfitelepnél 100 számosállattól broilerek számára") tevékenység folytatásához, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által, a BK/KTF/03379-34/2024. iktatószámon kiadott egységes környezethasználati engedély jelentős változtatás miatti módosítása** kapcsán, a Hatóságom hatáskörébe tartozó szakkérdések tekintetében az alábbi

régészeti örökségvédelmi szakvéleményt adom:

Tekintettel arra, hogy a tervezett beruházás hatóságom jelenlegi adatai szerint védett vagy nyilvántartott örökségi elemet nem érint, az engedély kiadásával kapcsolatban örökségvédelmi szempontú feltétel közlése szükségtelen."

6. *Földvédelmi szakkérdésben, különösen a termőföld mennyiségi védelmére vonatkozó követelmények vizsgálata [a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. (Kecskemét) 14.752/2/2026. iktatószámú nyilatkozata alapján]:*

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztályának hivatkozott számú megkeresésére

a **„GALLIFARM Termelő és Integráló Kft. Kerekegyháza 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. alatt működő telephely összevont (környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati) engedélyezés jelentős változtatás miatti módosítása (kapacitásnövelés, tartástechnológia változás) eljárás"**

tárgyában a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. (Kecskemét) részéről a

termőföld mennyiségi védelme tekintetében
hozzájárulásunkat az alábbi kikötéssel adom meg.

- *Amennyiben a tervezett változások a Termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfvt.) hatálya alá eső területet is érintenek, úgy a termőföld igénybevételének megkezdését megelőzően a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezésére irányuló eljárás lefolytatása szükséges Hatóságomnál.*

- *Az előzetes földvédelmi engedélyezés elmulasztása a termőföld engedély nélküli más célú hasznosításának kivizsgálására irányuló eljárás lefolytatását vonja maga után, mely a földvédelmi járulék megállapítása mellett földvédelmi bírság kiszabásával jár.*

A benyújtott dokumentáció alapján *a működő telepen tervezett beruházások egyebekben földvédelmi érdekeket nem sértenek*.

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye.
Végzésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott jogorvoslati kérelemben támadható meg."

*

Szakhatósági állásfoglalás

1. A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály BK/HGO/04410-2/2026. számú szakhatósági állásfoglalása:

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) 2026. május 07. napján érkezett, fenti azonosító számú megkeresésében a **GALLIFARM Termelő és Integráló Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6041 Kerekegyháza, Arany János u. 31.) képviseletében az ABDIÁS-ÖKO Kft. által előterjesztett – *a Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. alatti ingatlanon nagy létszámú állattartó telep tárgyú, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet* szerinti **egységes környezethasználati engedély jelentős változtatás miatti módosítása iránti – kérelemre indult** eljárásban a hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte.

Az egységes környezethasználati engedély kiadásához a hulladékgazdálkodási hatóság

szakhatósági hozzájárulását megadja az alábbi hulladékgazdálkodási előírásokkal:

1. Az elhullott állati tetemeket oly módon kell tárolni, amely megelőzi vagy csökkenti a kibocsátásokat.
2. A hulladékok gyűjtése, kezelése, tárolása során teljesíteni kell a vonatkozó jogszabályi előírásokat.
3. A telephely létesítése, bővítése, átalakítása, felújítása során a keletkező építési-bontási hulladék területfeltöltésre, tereprendezésre nem használható, a hulladékok talajba való taposását meg kell akadályozni.
4. A hulladék termelője, tulajdonosa köteles a birtokában lévő, bármely tevékenységből származó hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon, szelektíven gyűjteni.
5. Az állategészségügyi ellátásból származó hulladékokat veszélyes hulladékként kell kezelni, a veszélyes hulladékot kizárólag a veszélyes hulladék kémiai hatásainak ellenálló, folyadékzáró csomagolóeszközben vagy tárolóedényben lehet tárolni.
6. A hulladékok csak engedéllyel rendelkező hulladékgazdálkodónak adhatók át.

7. Ártalmatlanításra csak az a hulladék kerülhet, amelynek anyagában történő hasznosítására vagy energiahordozóként való felhasználására a műszaki, illetőleg gazdasági lehetőségek még nem adottak, vagy a hasznosítás költségei az ártalmatlanítás költségeihez viszonyítva aránytalanul magasak.
8. A veszélyes hulladékot tilos más hulladékkal, illetve anyaggal összekeverni vagy hígítani.
9. Az engedélyes köteles a telephelyén keletkező hulladékokról nyilvántartást vezetni és évente az arra rendszeresített adatlapon a hatóságunknak adatszolgáltatást teljesíteni a hatályos jogszabályi előírások szerint.
   Határidő: tárgyévet követő év március 1.
10. Az engedélyes a telephelyére vonatkozóan éves környezeti beszámolót köteles benyújtani a keletkező hulladékokról és a technológiánkénti anyagmérlegről.
    Határidő: március 31., az éves jelentés részeként.
11. A nyilvántartásokat, bizonylatokat veszélyes hulladékok esetében a tárgyévet követő 10 évig, nem veszélyes hulladékok esetében a tárgyévet követő 5 évig meg kell őrizni.

Gyűjtőhellyel kapcsolatban:

12. A telephely üzemeltetésének időszakában fenn kell tartani a jogszabályi előírásoknak megfelelő munkahelyi gyűjtőhelyeket.
13. A munkahelyi gyűjtőhelyen alkalmazott gyűjtőeszközök épségéről rendszeres ellenőrzéssel kell meggyőződni. A sérült eszközt haladéktalanul épre kell cserélni.
14. A gyűjtőhelyen egy időben gyűjtött hulladék mennyisége nem haladhatja meg az egyes hulladékok anyagminőség szerinti elkülönített gyűjtésére alkalmas helyek összes befogadó kapacitását. A gyűjtést oly módon kell végezni, hogy azok ne keveredjenek és minden hulladék gyűjtésénél biztosított legyen az elfolyást, elszóródást és környezetszennyezést megelőző tárolás.
15. A gyűjtést oly módon kell végezni, hogy azok ne keveredjenek és minden hulladék gyűjtésénél biztosított legyen az elfolyást, elszóródást és környezetszennyezést megelőző tárolás.
16. A munkahelyi gyűjtőhelynek akkora szabad gyűjtési kapacitással kell, hogy rendelkezzen, amely biztosítja a telephely mindenkori termelési volumene során keletkező hulladékok környezetszennyezést megelőző gyűjtését.
17. A telephely üzemeltetése során, a munkahelyi gyűjtőhelyeken egyidejűleg összesen 130 kg az engedélyben meghatározott veszélyes hulladék és 120 kg az engedélyben meghatározott nem veszélyes hulladék gyűjthető.
18. A munkahelyi gyűjtőhelyről a keletkezéstől számított 6 hónapon belül át kell adni a hulladékot arra engedéllyel rendelkezőnek.

A BAT alkalmazására vonatkozó előírások:

19. Az engedélyesnek az elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkedni kell:
    - a hulladékképződés megelőzéséről, illetőleg a keletkezett hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről.

A tevékenység megszüntetésére vonatkozó előírások:

20. Hulladékgazdálkodási szempontból a tevékenységnek a teljes telephelyen, vagy annak egy részén történő felhagyása esetén az adott területen lévő, illetve az adott területen megelőzően üzemeltetett technológiához kapcsolódó valamennyi hulladékot arra engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek kell átadni."

2. a településrendezési tervekkel való összhang vizsgálata tekintetében, Kecskemét Megyei Jogú Város Jegyzőjének 12726-2/2026. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és

Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály 6000 Kecskemét Bajcsy-Zs. krt. 2. cím alatti hivatal megkeresésére Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. telephelyen található, nagy létszámú állattartó telepre vonatkozó egységes környezethasználati engedély jelentős változtatás miatti módosítása miatti előzetes vizsgálati eljárás engedélyezéséhez Kerekegyháza Város területére vonatkozóan - mint hatáskörrel rendelkező kijelölt települési önkormányzat jegyzője - *a településrendezési terven és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások érvényesülése tekintetében*

hozzájárulok.

Felhívom a figyelmet, hogy ezen *hozzájárulás nem mentesít* a *jogszabályokban előírt tulajdonosi* és *egyéb engedélyek beszerzése* alól.

Szakhatósági állásfoglalásom ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható."

*

Jelen engedély nem mentesít a más jogszabályokban előírt engedélyek és szakhatósági állásfoglalások beszerzési kötelezettsége alól.

Jelen engedély érvényességi ideje megegyezik a BK/KTF/03379-34/2024. iktatószámon kiadott határozat érvényességi idejével, azaz 2029. szeptember 04. napja.

Az engedély véglegessé válásával érvényét veszti a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály által BK/KTF/03379-34/2024. iktatószámon kiadott egységes környezethasználati engedély.

Az engedélyben foglalt követelmények és előírások felülvizsgálatára a határozat véglegessé válását követő 5 éven belül, de legkésőbb a „Jelentéstétel" 19. pontjában meghatározott határidőig, a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályok szerinti felülvizsgálatot kell előterjeszteni a környezetvédelmi hatóságnál.

A Khvr. 26. § (4) bekezdése alapján: *„A környezetvédelmi, integrált építési és környezetvédelmi, vagy egységes környezethasználati engedélyben foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység esetén a környezetvédelmi hatóság határozatában kötelezi a környezethasználót ötszázezer forinttól húszmillió forintig terjedő bírság megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb hat hónapos határidővel intézkedési terv készítésére, vagy a 20/A. § (8) bekezdés a) pontja esetén környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére."*

A Khvr. 26. § (4a) bekezdése alapján: *„A (4) bekezdés szerint kiszabott bírság összege a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény hatálya alá tartozó, 100 millió forintot meghaladó éves nettó árbevétellel rendelkező vállalkozás esetében ötszázezer forinttól a vállalkozás előző évi nettó árbevételének 5%-áig, de legfeljebb 2 milliárd forintig terjedhet."*

A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték.
A hirdetményi úton közölt döntést a hirdetmény honlapon történő közzétételét követő 15. napon kell közöltnek tekinteni.

Jelen döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárnak címzett, de a környezetvédelmi hatósághoz (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.), mint elsőfokú környezetvédelmi hatósághoz *csak a megtámadott döntésre*

vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva előterjesztett, indokolással ellátott fellebbezésnek van helye.

A fellebbezés
- *a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény* (a továbbiakban: Dáptv.) 19. § (1) bekezdése alapján elektronikus kapcsolattartásra kötelezett [*pl. az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. §-a szerinti szervezet, stb.]* esetén a Dáptv.-ben meghatározott elektronikus úton,
- *elektronikus ügyintézésre kötelezettség hiányában* a Dáptv.-ben meghatározott elektronikus úton (pl.: e-papír szolgáltatás igénybevételével, a https://epapir.gov.hu oldalon keresztül) is benyújtható.

A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

A fellebbezési eljárás igazgatási szolgáltatási díja a jelen eljárásban meghatározott díjtétel 50 %-a, amit a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10025004-00299657-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással kell megfizetni. Természetes személyek és - abban az esetben, ha az eljárás nem a civil szervezet kérelmére indul - a civil szervezetek által a jogorvoslati eljárásért fizetendő díj a jelen eljárásban meghatározott igazgatási szolgáltatási díj 1 %-a, de legalább 5000 Ft.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadóak.

Jelen döntés - fellebbezés, valamennyi fellebbezésre jogosult fellebbezési jogról történő lemondása hiányában - a fellebbezésre nyitva álló határidő leteltét követő napon véglegessé válik.

A kérelmező az eljárás 337 500 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

INDOKOLÁS

A **GALLIFARM** Kft. nevében, az **ABDIÁS-ÖKO** Kft. **képviseletében, Szűcs Pál** ügyvezető, 2026. április 23. napján - *a 6041 Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. telephelyen található, a Khvr. 2. számú mellékletének 11. a) pontja szerinti („Nagy létszámú állattartás, intenzív baromfitenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára"), valamint 3. számú mellékletének 6. a) pontja szerinti („Intenzív állattartó telep (amennyiben nem tartozik az I. számú mellékletbe), baromfitelepnél 100 számosállattól broilerek számára")tevékenység folytatásához, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által, a* ***BK/KTF/03379-34/2024.*** *iktatószámon kiadott* ***egységes környezethasználati engedély jelentős változtatás miatti módosítása tárgyú*** - kérelmet terjesztett elő a környezetvédelmi hatósághoz.

A Khvr. 2. számú melléklet 11. a) pontjai alapján, a tevékenység egységes környezethasználati engedélyhez kötött.

A Khvr. 20/A. § (10) bekezdése alapján, a környezetvédelmi hatóság az egységes környezethasználati engedélyt - hivatalból vagy kérelemre - módosíthatja, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása a korábban kiadott engedély visszavonását nem teszi szükségessé.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése alapján területi környezetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel – e bekezdésben foglalt kivétellel – a vármegyei kormányhivatal – *Kerekegyháza település vonatkozásában a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal* – jár el.

A környezetvédelmi hatóság az iratanyag áttekintése során megállapította, hogy a környezethasználó tartástechnológia változtatását tervezi az alábbiak szerint:

A BK/KTF/03379-34/2024. iktatószámon kiadott egységes környezethasználati engedély alapján, az engedélyezett tevékenység a telepen meglévő 5 db állattartó épületben brojlercsirke hízlalás mélyalmos tartástechnológiával. Az engedélyezett brojler férőhelyszám 68.371 db.

A módosítással a telephely tervezett baromfi férőhelyszáma összesen 50.593 baromfi, ebből 22.326 tojótyúk, 28.267 jérce. A végezni kívánt tevékenység a Khvr. 2. sz. mell. 11. a) pontja (Nagy létszámú állattartás - Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára) hatálya alá tartozik.

A Khvr. 2. § (3) bekezdés d) pontja alapján, az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás szempontjából:

> *„jelentős változtatás: az üzemeltetésben, annak körülményeiben, funkciójában, a létesítmény kiterjedésében, termelési kapacitásában végrehajtandó olyan bővítés vagy változtatás, amely a tevékenység környezetre vagy az emberi egészségre gyakorolt hatását kedvezőtlenül befolyásolja, így a bővítés vagy változtatás minden esetben jelentősnek minősül, ha – feltéve, hogy ilyen küszöbértéket a 2. számú mellékletben meghatároztak – önmagában eléri a 2. számú mellékletben foglalt, kapacitásra vonatkozóan meghatározott küszöbértéket."*

A fentiekből adódóan a tervezett változtatás a Khvr. 2. § (3) bekezdésének d) pontja szerinti, az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás szempontjából jelentős változtatásnak minősül, mivel az a tevékenység környezetre gyakorolt hatásának kedvezőtlen befolyásolásához vezet.

A fentiek alapján a környezetvédelmi hatóság a közigazgatási hatósági eljárását egységes környezethasználati engedély jelentős változtatás miatti módosítása tárgyában indította meg.

Tekintettel arra, hogy a fenti tárgyú eljárásban az Ákr. 41. § (1) bekezdésben meghatározott sommás eljárás feltételei nem álltak fenn (hiánypótlás, tényállás tisztázás volt szükséges, szakkérdés vizsgálata, szakhatóság megkeresése volt szükséges), a környezetvédelmi hatóság az Ákr. 43. § (2)-(3) bekezdése alapján a BK/KTF/03925-2/2026. számú levélben tájékoztatta az ügyfeleket az ügy tárgyáról, az eljárás megindításának napjáról, az iratokba való betekintés és a nyilatkozattétel lehetőségéről, a kérelmező ügyfél nevéről, a teljes eljárás ügyintézési határidejéről, a határidő túllépésének jogkövetkezményeiről és arról, hogy a hatóság a továbbiakban a teljes eljárás szabályai szerint jár el.

A környezetvédelmi hatóság a dokumentációt áttanulmányozva megállapította, hogy az hiányos, ezért a **BK/KTF/03925-3/2026.** számú végzésben, 8 napon belül 337 500 Ft összegű igazgatási szolgáltatási díj megfizetésére hívta fel az ügyfelet.

Az ügyfél meghatalmazottja útján 2026.május 7. napján benyújtotta annak igazolását, hogy az előírt igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

A környezetvédelmi hatóság a benyújtott dokumentációt áttanulmányozva megállapította, hogy több szempontból hiányos, tényállás tisztázása szükséges, ezért a BK/KTF/03925-31/2026.

iktatószámú végzésével az alábbiakra hívta fel a kérelmező ügyfelet, 2026. július 13. napjáig történő teljesítési határidővel:

„Általános előírások

1. *Kérjük, adja meg a telephely pontos címét.*
2. *Kérjük, minden állattartásra alkalmas épület figyelembe vételével adja meg a telephely maximális kapacitásáról. Amennyiben a 4. számú ól átminősítése/átalakítása nem tervezett és állattartásra alkalmas marad, kérjük vegye figyelembe a maximális férőhelyszám megállapítása során.*
3. *A tervdokumentáció 12. illetve 13. oldalán eltérő információ olvasható az ólak alapterületére vonatkozóan. Kérjük, adja meg az állattartó épületek hasznos alapterületének nagyságát.*
4. *Kérjük, nyilatkozzon a telephelyen üzemelő szükségáramforrás típusáról és műszaki paramétereiről, különös tekintettel arra, hogy a dokumentáció eltérő adatokat tartalmaz (FG Wilson aggregátor, illetve 100 kW teljesítményű Rába aggregátor).*

5. *A beküldött dokumentáció 27. oldalán „személygépkocsival tilos a behajtás állategészségügyi okok miatt" olvasható, a 40. oldalon pedig 3 db személygépkocsit említ. Kérjük, tisztázza az ellentmondást és ismertesse a telephely személy- és tehergépjármű-forgalmát.*
6. *A beküldött dokumentáció 70. oldalán a 2-es ól átalakítását említi, miszerint baromfi állatállományt nem telepítenek ebbe az épületbe, ezzel ellentétben több helyen a 2. számú épületre vonatkozóan tojótyúk tartásra hivatkozik. Kérjük, tisztázza az ellentmondást.*

Levegőtisztaság-védelem

7. *Kérjük, adja meg a kazánok névleges bemenő hőteljesítményét.*
8. *Kérjük, nyilatkozzon a dokumentációban szereplő, a vészhelyzeti trágyatároló bűzre vonatkozó hatásterület 16 m és 81 m értékek közötti eltérés okáról, valamint szükség esetén vizsgálja felül a kapcsolódó számításokat.*
9. *Kérjük, terjedésmodellezéssel **kedvezőtlen terjedési viszonyok (erős inverzió)** és a **legnagyobb kapacitás kihasználtság mellett minden egyes bűzforrás esetében külön-külön méterben megadva, a (forrás) határától vizsgálja felül** a bűzre vonatkozó hatásterület nagyságát, figyelemmel a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: 4/2011. (I. 14.) VM rendelet) 2. mellékletének 3. pontjában megadott 3 SZE/m³ tervezési irányértékre.*
10. *Kérjük, a bűzforrásonkénti hatásterület lehatárolások alapján kedvezőtlen **terjedési viszonyok (erős inverzió) mellett a telephely határától számolja** ki a bűzre vonatkozó összesített hatásterület nagyságát, figyelemmel a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 2. mellékletének 3. pontjában megadott 3 SZE/m³ tervezési irányértékre.*
11. *Kérjük, a hatásterületi lehatárolások alapján **vizsgálja felül a levegővédelmi övezet nagyságát** és ábrázolja térképen vagy helyszínrajzon.*
12. *Kérjük, amennyiben szükséges vizsgálja felül a védelmi övezet által érintett ingatlanok helyrajzi számát, művelési ágát, a terület nagyságát, illetve a védelmi övezettel érintett terület nagyságát m² területegységben **az alábbi táblázat formájában**.*

Helyrajzi szám	**Művelési ág**	**Terület nagysága (m²)**	**Védelmi övezet által érintett terület nagysága (m²)**

13. *Kérjük, ismertesse a telephely üzemeltetése során milyen porterhelés-csökkentő intézkedéseket alkalmaznak.*

Zaj- és rezgésvédelem

14. *Kérjük, vizsgálja felül az állattartó telephely nappali és éjjeli megítélési időszakra vonatkozó zajkibocsátását, tekintettel arra, hogy a benyújtott dokumentáció „4.4. Zaj- és rezgésvédelem" munkarészében szerepel, hogy baromfiállományt nem telepítenek a 2. számú ólban, ezért az épület zajforrásai a továbbiakban nem üzemelnek.*

15. *Kérjük, a telephely felülvizsgált zajkibocsátása alapján határozza meg a zajvédelmi hatásterületet és annak kiterjedését. A zajvédelmi hatásterületet helyszínrajzon ábrázolja.*
16. *Kérjük, mutassa be a telephelyhez kapcsolódó forgalmat zaj-és rezgésvédelmi szempontból.*

Földtani közeg védelem

17. *Kérjük, egészítse ki a dokumentációt* ***a keresztszalag és a trágyakihordó szalag aknáinak műszaki leírásával****, a létesítés és az üzemelés földtani közegre gyakorolt hatásait bemutatva*
18. *Kérjük, tisztázza az ellentmondást a benyújtott dokumentációban az 5. számú ólhoz tartozó* ***technológiai szennyvízgyűjtő aknák kapacitására*** *vonatkozóan.*
19. *Kérjük, tisztázza, hogy* ***mely ólak érintettek a vizes takarítással.***

Az ügyfél 2025. július 13. napján megküldte adatszolgáltatását, melyet a környezetvédelmi hatóság elfogadott.

*

A környezetvédelmi hatóság szakkérdésekkel kapcsolatos megkeresése a Rendelet 11. § (1) bekezdés alapján történt. A szakkérdések vizsgálatát tartalmazó szakvéleményekben foglaltakat a rendelkező részben előírta a környezetvédelmi hatóság.

Szakkérdések indokolása

1. A környezet-egészségügyi szakkérdés vizsgálatának indokolása (a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály BK-05/NEO/01272-2/2026. iktatószámú nyilatkozata alapján):

„Az Ügyfél a Kerekegyháza 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. telephelyen a BK/KTF/03379-34/2024. iktatószámon kiadott egységes környezethasználati engedély, jelentős változtatás miatti *módosítására vonatkozó* környezetvédelmi engedély módosítását kérelmezte a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztályától, mely hatóság *a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fo- gyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedő* szakkérdések vizsgálatának céljából kereste meg Osztályunkat.

Az iratanyag átvizsgálása során megállapítást nyert, hogy a környezetvédelmi engedély módosításának közegészségügyi szempontból akadálya nincs.

Nyilatkozatunkat *a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM rendelet, *a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről* szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet, *a kémiai biztonságról* szóló 2000. évi XXV. törvény, *a kémiai kóroki tényezők hatásának kitett munkavállalók egészségének és biztonságának védelméről* szóló 5/2020. (II. 7.) ITM rendelet, *a felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és *az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről* szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet alapján adtuk ki.

Az önálló jogorvoslatot *az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdése alapján zártuk ki.

Osztályunk hatáskörét *a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdés 3. melléklete, valamint *a fővárosi és*

megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 385/2016. Korm. rendelet) 7. § (1) bekezdése és a 13. § (1) bekezdése állapítja meg, illetékességét a 385/2016. Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése és 5. §-a, valamint *a fővárosi és megyei kormányhivatalokról*, valamint *a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (4)-(5) 2. § (4)(5) bekezdése jelöli ki."

2. A termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatának indokolása (a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályának BK/NTO/01441-2/2026. iktatószámú nyilatkozata alapján):

„A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. (továbbiakban: Tfvt.) 48. § (2) bekezdése alapján a Tfvt. 36–42. §-okban meghatározott termőföld használaton, valamint a 43. §-ban írt beruházási, üzemeltetési tevékenységen túl termőföldön bármely egyéb tevékenység csak úgy folytatható, hogy az, vagy annak hatása az érintett és a környező termőföld minőségében kárt ne okozzon.

A Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés d), e) pontok szerint az állattartó telep valamint az állattartó telephez tartozó trágyatárolók területe nitrátérzékeny területnek minősül.

A Korm. rendelet 6. §-a szerint *a nitrátérzékeny területeken mezőgazdasági tevékenységet folytatóknak mezőgazdasági tevékenységét a cselekvési program, valamint a helyes mezőgazdasági gyakorlatnak a cselekvési programban meghatározott kötelező előírásai szerint kell végeznie.*

A Korm. rendelet 3. § e) pontja értelmében *e rendelet alkalmazásában helyes mezőgazdasági gyakorlat: a vizek nitrátszennyezésének megelőzése, csökkentése érdekében a mezőgazdasági tevékenység folytatására vonatkozó előírások összessége, amelyek kiterjednek különösen az állattartó telepek trágyatárolására és a trágya mezőgazdasági felhasználására, valamint egyéb agrotechnikai műveletek vízvédelmi szabályaira.*

A Korm. rendelet 8. § (5) bekezdése alapján *állattartó telep és annak szervestrágya tárolója e rendelet és a külön jogszabály előírásainak figyelembevételével létesíthető és üzemeltethető.*

A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet (továbbiakban: FVM rendelet) 8. § (1) bekezdés szerint (Helyes Mezőgazdasági Gyakorlat fejezet):
„Állattartó telepen képződött trágyát a (2)-(11) bekezdések szerint kialakított trágyatárolóban kell gyűjteni a külön jogszabályban meghatározott időpontot követően."

A Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése értelmében *a 6-8. §-ban és a 15-17. §-ban foglalt előírások végrehajtását, megtartását a vizek nitrátszennyezésének veszélyével járó tevékenységek esetében az állattartó telepen a vízvédelmi hatóság, termőföldön a talajvédelmi hatóság ellenőrzi. A 9. § (2) bekezdésében foglalt, a külön jogszabály szerinti adatszolgáltatást és nyilvántartást a talajvédelmi hatóság ellenőrzi.*

Hatóságunk illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló a 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 3. § (2) bekezdése állapítja meg.

A talajvédelmi szakkérdésben történő közreműködés a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Kormányrendelet 11. § (1) bekezdése, valamint az 3. melléklet 6. pontja szerint történik."

3. A természet és a táj védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek való megfelelés szakkérdés vizsgálatának indokolása (a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának BK/KTF/03925-1/2026. számú nyilatkozata alapján):

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya a természetvédelmi hatóság szakvéleményét kérte a **GALLIFARM Kft.** (székhely: 6041 Kerekegyháza, Arany J. u. 31.) nevében, az **ABDIÁS-ÖKO Kft.** (székhely: 6090 Kunszentmiklós, Ősz utca 3/A.) **képviseletében, Szűcs Pál** ügyvezető, által 2026. április 23. napján benyújtott – *a 6041 Kerekegyháza 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. telephelyen található, nagy létszámú állattartó telepre vonatkozó – a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.)* 2. számú mellékletének 11. a) pontja szerinti *(„Nagy létszámú állattartás, intenzív baromfitenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára"), valamint 3. számú mellékletének 6. a) pontja szerinti („Intenzív állattartó telep (amennyiben nem tartozik az 1. számú melléklet be), baromfitelepnél 100 számosállattól broilerek számára") tevékenység folytatásához, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által, a* ***BK/KTF/03379-34/2024.*** *iktatószámon kiadott* ***egységes környezethasználati engedély jelentős változtatás miatti módosítása tárgyú*** kérelmének elbírálása kapcsán.

A benyújtott dokumentációt áttekintve az alábbiakat állapítottam meg:

A Kerekegyháza 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz.-ú ingatlanok védett természeti területet, Natura 2000 területet, védett természeti értéket, természetközeli élőhelyet a rendelkezésre álló információink alapján nem érintenek.

Az ügy vonatkozásában a területileg illetékes természetvédelmi kezelő Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság az ÁLT/1364-4/2026. iktatási számon az alábbi kezelői nyilatkozatot tette:

„A ***Kerekegyháza 0123/242, 0210/11, 218 hrsz-ú*** *külterületi ingatlan nem érintett védett természeti területtel vagy Natura 2000 területtel, és nem érinti az Ökológiai Hálózat övezetét sem.*

Az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról szóló 2/2002. (I.23.) KöM-FVM együttes rendelet 3. § (4) bekezdése, továbbá e rendelet 2. sz. melléklete alapján Kerekegyháza település gyep, legelő és nádas művelési ágú területei kiemelten fontos érzékeny természeti területek körébe tartoznak (ÉTT), azonban az ingatlanok művelési ága kivett lakóház, udvar, 2 gazdasági épület, udvar, valamint telephely és szántó.

Igazgatóságunk biotikai nyilvántartása alapján az ingatlanok területéről védett természeti érték előfordulása nem ismert.

Fentiek alapján Igazgatóságunk álláspontja szerint a Kerekegyháza 0123/242, 0210/11, 218 hrsz-ú ingatlanon végzett tevékenység természetvédelmi és tájvédelmi érdeket nem sért."

A fentiek alapján a tevékenység természetvédelmi érdeket nem sért, megfelel a természet és a táj védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek.

A természetvédelmi hatóság hatáskörét az eljárásban természetvédelmi szakkérdés tekintetében a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet 5. pontja, illetékességét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet állapítja meg."

4. A felszíni és a felszín alatti vizekre gyakorolt környezeti hatások vizsgálatának indokolása (a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztályának BK/TIV/02815-2/2026. iktatószámú nyilatkozata alapján):

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) a 2025. június 5. napján érkezett megkeresésében a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály hatáskörébe tartozó szakkérdés tekintetében a vízügyi és vízvédelmi hatóság szakvéleményét kérte a GALLIFARM Kft. (6041 Kerekegyháza, Arany János u. 31.) részére a Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz.-ú ingatlanon nagy létszámú állattartó telepre vonatkozó egységes környezethasználati engedély kiadására irányuló eljárásában.

A vízügyi és vízvédelmi hatósághoz érkezett megkeresés áttanulmányozása után a következőket állapítottam meg:

A GALLIFARM Kft. a Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 helyrajzi számú ingatlanokon nagy létszámú baromfitelepet üzemeltet a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természet-védelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály által 2024.08.09-én BK/KTF/03379-34/2024. számon kiadott, a véglegessé válástól számított 5 évig hatályos egységes környezethasználati engedély (a továbbiakban: EKHE) birtokában. Az EKHE-ben engedélyezett tevékenység a telepen meglévő 5 db állattartó épületben brojlercsirke hízlalás mélyalmos tartástechnológiával. Az engedélyezett brojler férőhelyszám 68.371 db.

A Kft. a piaci igényekhez igazodva a telepen folytatott állattartási tevékenység módosítását tervezi az alábbiak szerint:
A brojlercsirke hizlalási tevékenység helyett az 1. és 3. számú ólakban ketreces tojótyúk tartás tervezett száraz trágyás rendszerben, a 2. és 5. számú ólakban a tojótyúk állomány előnevelése, mélyalmos technológiájú jércenevelés tervezett. A tojótyúk tartáshoz kapcsolódó tervezett tevékenység a tojás és a kiöregedett állomány értékesítése. A 4. számú ól, amely eddig is csak részben funkcionált állattartó épületként, a továbbiakban raktár lesz. Az ólakon építési engedély köteles átalakítások nem tervezettek, az 1. számú ólnál alagútszellőztetési rendszert építenek ki az ól végfalára 4 új ventilátor és az ól elejére két hűtőpanel felszerelésével, a 3. számú ól végfalára pedig két új ventilátort szerelnek fel. Az 1. és 3. számú, eddig mélyalmos tartástechnológiával működtetett ólakban az épületből történő trágyakitermelés megvalósításához a ketrecek alatti trágyaszalag rendszerhez kapcsolódóan 140 cm széles, 80 cm mély aknában egy süllyesztett keresztszalag és 2,5 x 2 m méretű aknával egy fedett, ferde trágyakihordó szalag telepítése szükséges.
A telephely létesítményei közül a gépszín és a 4. számú ól takarmánysilója, a Kerekegyháza, 0210/11, a 4. számú ól (jövőben raktár) a 0210/11 és kisebb része a 218 helyrajzi számú ingatlanon, az összes többi létesítmény a Kerekegyháza, 0123/242 helyrajzi számú ingatlanon található. Az épületek és létesítmények üzemképes állapotban vannak, építési, átalakítási munkálatok a fentieken túl a tevékenység végzéséhez nem szükségesek és nem is tervezettek.
A telephely tervezett baromfi férőhelyszáma összesen 50.593 baromfi, ebből 22.326 tojótyúk, 28.267 jérce.
Vízellátás
A telep vízellátása a települési vezetékes vízhálózatról biztosított, kiépített felszín alatti vízvezeték rendszeren keresztül.

Szennyvíz- és trágya elhelyezés:

Kommunális szennyvíz
A telephelyen kommunális és technológiai szennyvíz is keletkezik. A telephely nem közművel ellátott, ezért a háztartási és technológiai szennyvizeket is vízzáró kialakítású zárt aknákban gyűjtik, majd arra jogosult vállalkozóval a területi szennyvíztisztító telepre szállítják

ártalmatlanítás céljából. Szennyvíz szikkasztása a telephelyen nem történik.
A kommunális szennyvíz mennyisége évente körülbelül 144 m^3, gyűjtésére egy 5 m^3-es vízzáró kialakítású zárt akna szolgál. A technológiai szennyvíz döntő mennyisége a turnusváltások során, az ólak takarításakor keletkezik. A mosáskor keletkező trágyával szennyezett mosóvíz az egyes ólakban lévő padlóösszefolyókon át a felszín alatti vezetékek segítségével egy 40 m^3-es és 2 db 19,44 m^3-es zárt, vízzáróan kialakított vasbeton szennyvízaknába kerül. A mosóvizet a trágya elszállítását megelőzően a kitermelt trágyára juttatják és azzal együtt elszállítják.

A boncolóban a boncolás során keletkező technológiai szennyvizet az épület melletti 2 m^3 térfogatú zárt, vízzáróan kiképzett szennyvíztároló aknában gyűjtik, majd arra jogosult szolgáltatóval a kecskeméti szennyvíztisztító telepre szállíttatják ártalmatlanításra. A keletkezett szennyvíz becsült mennyisége: 2 m^3/év.

Trágyakezelés
A tojótyúk tartás során száraz trágya, a tojójérce nevelés során almostrágya keletkezik
A keletkező száraz trágya térfogattömege: 950 kg/m^3, a mélyalmos trágyáé 800 kg/m^3 tehát 6 hónap alatt a tojótyúk tartás során 98.668,6 kg/950 kg/m^3 = 103,9 m^3 száraz trágya, a tojójérce nevelés során 99.818,6 kg/800 kg/m^3 = 124,8 m^3 almostrágya, összesen a telepen 103,9 m^3+124,8 m^3 = 228,7 m^3 trágya keletkezik a tervezett maximális férőhelyszám kihasználása mellett.
A tojóólakból a száraz trágyát trágyaszalag rendszerrel kétnaponta, a jércenevelő ólakból turnusváltáskor rakodógéppel közvetlenül szállítójárműre termelik ki, majd elszállítják a Kft. tulajdonában lévő Kerekegyháza, 062/96 helyrajzi számú ingatlanon meglévő 360 m^2 alapterületű, 0,5 m magas támfallal határolt és 2 db 5 m^3 hasznos csurgalékgyűjtő aknával rendelkező vízzáró vasbeton kialakítású trágyatárolóba. A trágyatároló Kerekegyháza Város Jegyzője által 463-2/2005 számon kiadott használatbavételi engedéllyel rendelkezik.
A trágyatárolóban a telepen 6 hónap alatt keletkező 228,7 m^3 trágyamennyiség 0,635 m magas trágyahalmozással tárolható, amely biztonságosan megoldható.
A trágyatároló műszaki kialakítása megfelel az 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet 8. §-ban foglalt előírásoknak és a fenti számítás alapján biztosítja az állattartó telepen a maximálisan tartani tervezett 50.593 baromfi (22.326 tojótyúk, 28.267 jérce) által termelt 6 havi trágyamennyiség tárolását.

Csapadékvíz elvezetés
Az épületek tetőfelületéről ereszcsatornákkal levezetett, illetve a telepi szilárd burkolattal ellátott utakra hulló tiszta (szennyező anyaggal nem érintkező) csapadékvizek a telephelyen belüli zöldfelületeken a laza, homokos talajon elszikkadnak. Csapadékvíz szikkasztó árkok nincsenek a telepen, kialakításuk nem tervezett.

Az állattartás kizárólag zárt épületekben történik, így annak során trágyával szennyezett csapadékvíz nem keletkezik. Trágyaszállítás idején a szállítójármű platóját fóliatakarással borítják, így csapadékvízzel nem érintkezik.

Monitoring
A telepen talajvíz monitoring rendszer nem üzemel.
A korábbi egységes környezethasználati engedélyezési eljáráshoz kapcsolódóan a telephely alapállapot vizsgálatának céljára a Kft. 2024.03.27-én 3 furatból akkreditált laboratóriummal talajvíz mintavételezést, majd a vett talajvíz mintákból általános vízkémiai komponens-körre kiterjedő laboratóriumi vizsgálatot végeztetett.
A mintavételezéskor a furatokban -730 cm, -760 cm és -685 cm nyugalmi vízszint értékeket mértek.
A vizsgálati eredmények értékelése alapján mindhárom talajvízminta magasabb szulfát koncentrációja, valamint a 3. furatból származó vízminta emelkedett ammónium koncentrációja inkább a szántóföldeken folytatott mezőgazdasági tevékenységhez kapcsolódó, nem kellő körültekintéssel végzett tápanyag utánpótlásból (trágyázás, műtrágyázás) származhat, mint a

telephelyen zárt állattartó épületekben végzett, mélyalmos tartástechnológiájú állattartási tevékenységből.

Az alapállapot jelentést a felszín alatti víz vonatkozásában a BK/KTF/03379-34/2024. számú egységes környezethasználati engedély határozatba foglalt szakhatósági állásfoglalásában a területi vízügyi és vízvédelmi hatóság elfogadta.

Felszíni- és felszín alatti vizek védelme, vízbázisvédelem:

Felszíni víz
A telephelyhez legközelebbi felszíni vízfolyás dél-nyugati irányban, a 0123/242 helyrajzi számú ingatlan határától mintegy 215 m távolságban található XIX/k-csatorna. A telephelyről felszíni vízbe kibocsátás nem történik, a telephely üzemeltetésének hatása felszíni vízre nincs. A terület belvízzel vagy erózióval nem veszélyeztetett. A legközelebbi tó, a Kondor-tó a telephelytől dél-nyugati irányban mintegy 4,35 km-re található.

Mivel a szennyvíz gyűjtése vízzáróan kialakított műtárgyakban fog történni és felszíni vizek a tervezési terület közvetlen közelében nem találhatóak, ezért elmondhatjuk, hogy a tervezett tevékenység a felszíni vizekre hatást nem gyakorol. Az üzemeltetési fázisban a környezet, a felszíni vizek terhelése elhanyagolható normál üzem mellett. A felszíni vízfolyások szennyezése az üzemelés során csupán egy esetleges havária eseményhez (pl. a szennyvízvezetékek törése) kapcsolódóan lehetséges, a talaj és a felszín alatti vizek közvetítésével.

Felszín alatti víz
Az állattartó épületek és a kapcsolódó létesítmények (szennyvízgyűjtő aknák, almos trágya tároló stb.) tervezett műszaki kialakítása megfelel a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: FAV Kr.) 8. § a) pontjában foglalt előírásoknak és rendeltetésszerű használatuk megakadályozza, hogy a szennyvizekben és a trágyában található szennyező anyagok a földtani közegbe, illetve a felszín alatti vízbe kerüljenek.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján Kerekegyháza „érzékeny" besorolású település.

A telephely a DD2V8D19 azonosítójú nitrátérzékeny MEPAR blokkban található. A tárgyi állattartó telep az Állat-egészségügyi Szabályzat kiadásáról szóló 41/1997. (V. 28.) FM rendelet 1. számú függelék 4. pontja értelmében - mivel a brojler baromfi férőhelyszám meghaladja az 2000-et - nagy létszámú állattartó telepnek minősül.

Az állattartási tevékenység a víztestekre megállapított környezeti célkitűzések teljesítését üzemszerű üzemeltetés esetén várhatóan nem veszélyezteti és a mennyiségi, illetve minőségi állapot további romlását az engedélyben előírt feltételek betartásával nem eredményezi.

Vízbázis védelem
A tervezett telephely területe üzemelő-, illetve távlati vízbázis kijelölt védőterületét nem érinti, ezért a vízbázis védőterületére vonatkozó jogszabályi előírások sem érvényesíthetőek.

Árvíz és jéglevonulásra, valamint mederfenntartásra gyakorolt hatások
A telephely területe nagyvízi medret nem érint, ezért az árvíz és a jéglevonulásra, valamint a mederfenntartásra hatást nem gyakorol.

Összességében a vízügyi és vízvédelmi hatóság megállapította, hogy a tervezett telephely vízellátása, szennyvízelhelyezése, csapadékvíz elvezetése és trágyakezelése a felszíni és felszín alatti vizek minőségét és mennyiségét a dokumentációban bemutatott és a hatóság részéről

előírásokkal szabályozott rendeltetésszerű üzemeltetés esetén nem veszélyezteti, a tevékenység üzemelő vízbázis kijelölt védőterületét nem érinti, a távlati vízbázis védelmére vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelel, az árvíz és a jég levonulására, valamint a mederfenntartásra hatást nem gyakorol.

A feltétel indokolása:
ad.1: A telephelyen végzett tevékenység a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. §-a alapján nem eredményezheti a felszín alatti víz és a földtani közeg szennyezését.

Az eljárásban a vízügyi és vízvédelmi hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 17. §-a alapján vizsgálta hatáskörét és illetékességét.

A vízügyi és vízvédelmi hatóság hatáskörét az eljárásban a a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A. §, 8. melléklet 2. és 3. pontja, illetékességét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdés, 2. melléklet 3. pontja állapítja meg."

5. kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmének vizsgálata (a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályának BK/EOF/00867-2/2026. iktatószámú nyilatkozatának indokolása):

„Tájékoztatásul felhívom a figyelmet, hogy *a kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 24. §-a alapján, amennyiben Ha nem régészeti terepmunka keretében kerül elő régészeti emlék, lelet vagy annak tűnő tárgy, a felfedező, a tevékenység felelős vezetője, az ingatlan tulajdonosa, az építtető vagy a kivitelező köteles az általa folytatott tevékenységet azonnal abbahagyni, a régészeti gyűjtőkörrel rendelkező területileg illetékes múzeum vagy a jegyző útján, vagy közvetlenül az örökségvédelmi hatóságnak (Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya, 6000 Kecskemét, Széchenyi krt. 12., 76/795-849) azt haladéktalanul bejelenteni, amely arról haladéktalanul tájékoztatja a mentő feltárás elvégzésére a 22. § (5) bekezdése szerint jogosult intézményt, valamint a tevékenységet szüneteltetni, továbbá a helyszín és a lelet őrzéséről – a felelős őrzés szabályai szerint – a mentő feltárásra jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni. A mentő feltárásra jogosult intézmény köteles a mentő feltárást haladéktalanul megkezdeni, és folyamatosan – az elvárható ütemben – végezni, az előkerült régészeti leletet ideiglenesen elhelyezni.

A bejelentési kötelezettség elmulasztása a Kötv. 82. § (2) bekezdése alapján örökségvédelmi bírság kiszabását vonja maga után.

A régészeti örökségvédelmi szakkérdést *a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról* szóló 382/2007. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 6. § (3) bekezdése és a 4. számú melléklet 2. táblázata alapján vizsgáltam, eljárásomban a Korm. rendelet 88. §-ban felsorolt szempontokat vettem figyelembe."

6. Földvédelmi szakkérdésben, különösen a termőföld mennyiségi védelmére vonatkozó követelmények vizsgálata [a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. (Kecskemét) 14.752/2/2026. iktatószámú nyilatkozatának indokolása]:

„A Hatóságomhoz érkezett tervdokumentáció áttanulmányozása során megállapítást nyert, hogy az pontos adatokat tartalmaz – a Gallifarm Kft. tevékenysége jelenleg a **Kerekegyháza külterület 0123/242, 0210/11 és belterület 218 hrsz.-ú** ingatlanok területét érinti.

Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint a külterületi **0210/11 hrsz.-ú** ingatlan **„kivett 2 gazdasági épület és udvar"**, a **belterületi 218 hrsz.-ú** ingatlan pedig **„kivett lakóház, udvar"** művelési ágban vannak nyilvántartva, így ***mezőgazdasági művelés alól kivett területnek minősülnek***, tehát ezekre vonatkozóan ***hatóságom földvédelmi szempontból hatáskörrel nem rendelkezik***.

A **Kerekegyháza 0123/242 hrsz.-ú** ingatlan **a) alrészlete „kivett" telephely"**, melyen 6 db önálló épület került feltüntetésre.

A csatolt ***tervdokumentáció ugyan nem tartalmaz*** olyan ***térképi szemléltetést***, melyen az 1-5. számozott ólak elhelyezkedése látható, de a rendelkezésünkre álló ***korábbi eljárásunkban*** (szakkérdés nyilatkozatunk száma: ***14768/2/2024.***, az eljáró hatóság ügyszáma: ***BK/KTF/00828-6/2023.***) becsatolt térkép szerint a **4. sz. ól a 0211/10 és 218 hrsz-ú** ingatlanok területén található, míg az **1., 2., 3. és 5. sz. ólak a 0123/242 hrsz-ú ingatlan a)** alrészletén helyezkednek el.
Az engedélyes által tervezett módosítások – **kapacitásnövelés, továbbá a 4. sz. ólban a baromfitartás helyett raktározási tevékenység végzése** – a jelenleg már művelés alól kivett területként szereplő ingatlanokat/ingatlanrészt érintik.

Amennyiben azonban a fentiekben felsoroltakon túl a tervezett módosítások **mégis termőföld igénybevételével járnak**, úgy **a megvalósítás megkezdését megelőzően a Tfvt. rendelkezéseiben foglaltak szerinti termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezésére irányuló eljárás lefolytatása szükséges Hatóságunknál.**

Végzésemben az általános közigazgatási rendtartásról szóló **2016. évi CL. törvény** 80. § (1) bekezdés, 81. § (1) bekezdés, 116. § (4) bekezdés e) pontja, valamint a **Tfvt.** 7. §, 8. §, 8/A. § és 8/B. § előírásai szerint jártam el, tekintettel a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében és az 5. melléklet I. táblázat B oszlopában foglaltakra.

A vármegyei kormányhivatal hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 37. § (1) bekezdése, míg illetékességét a Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja alapozza meg."

*

A környezetvédelmi hatóság a BK/KTF/03925-28/2026. számú levelével – figyelemmel az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjára – megkereste a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztályát.

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztálya a BK-05/EBAO/1489-2/2026. iktatószámon az alábbi nyilatkozatot tette:

„A **GALLIFARM Termelő és Integráló Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6041 Kerekegyháza, Arany J. u. 31., Cégjegyzékszám: 03-09-109020, Adószám: 12656543-2-03, hivatalos elektronikus elérhetősége: 12656543#cegkapu, rövidített elnevezése: GALLIFARM Kft.) nevében, az **ABDIÁS-ÖKO Mérnöki és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (a cég rövidített elnevezése: ABDIÁS-ÖKO Kft., székhely: 6090 Kunszentmiklós, Ősz utca 3/A., Cg. 03-09-123612, adószám: 23709171-2-03, a cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 23709171#cegkapu)

képviseletében, Szűcs Pál ügyvezető, 2026. április 23. napján - a 6041 Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. telephelyen található, nagy létszámú állattartó telepre vonatkozó - a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.) 2. számú mellékletének 11. a) pontja szerinti („Nagy létszámú állattartás, intenzív baromfitenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára"), valamint 3. számú mellékletének 6. a) pontja szerinti („Intenzív állattartó telep (amennyiben nem tartozik az I. számú mellékletbe), baromfitelepnél 100 számosállattól broilerek számára") tevékenység folytatásához, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által, a **BK/KTF/03379-34/2024.** iktatószámon kiadott **egységes környezethasználati engedély jelentős változtatás miatti módosítása tárgyú** - kérelmet terjesztett elő a környezetvédelmi hatósághoz.

A fentiekkel kapcsolatban - a tényállás teljes körű tisztázása érdekében - **a környezetvédelmi hatóság - hivatkozott számon beérkező megkeresésében foglaltak szerint - megkereste hatóságomat** és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 25. § (1) bekezdés b) pontja alapján **kérte**, hogy részükre a kérelemmel kapcsolatos **szakmai álláspontunkat adjuk meg.**

A létesítmény és a benne megvalósuló tevékenységnek kérelem szerinti dokumentációban (GALLIFARM Kft. - Baromfitelep - Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. Egységes Környezethasználati Engedély módosítási dokumentáció) foglalt bemutatását állategészségügyi és élelmiszerlánc-biztonsági szempontból nem kifogásolom. A vonatkozó dokumentációban bemutatott tartástechnológia megfelelő."

*

A szakhatósági állásfoglalás indokolása

A környezetvédelmi hatóság a fenti eljárásban a BK/KTF/03925-8/2026. iktatószámú levelével *az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* 55. § (1) bekezdése alapján, *az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése alapján, az 1. számú melléklet 9. számú, „Környezet- és természetvédelmi ügyek" megnevezésű táblázat **20. pontjában** *(települési tervvel kapcsolatos összhang)* foglalt szakkérdés tekintetében a Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, és **22. pontjában** *(hulladékgazdálkodás)* foglalt szakkérdés tekintetében a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztályt megkereste, és a megjelölt pontokban meghatározott szakkérdés tekintetében kérte, hogy **szakhatósági állásfoglalását** – az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 2. §-a alapján – **15 napon belül szíveskedjen megadni.**

A környezetvédelmi hatóság BK/KTF/03925-8/2026. számú levelében felhívta a figyelmet arra, hogy a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján, a környezetvédelmi hatóság az előzetes vizsgálati, a környezeti hatásvizsgálati, az egységes környezethasználati, valamint az összevont eljárásában a tevékenység **telepítési helye szerinti település**, a fővárosban a kerület (a továbbiakban együtt: település) **önkormányzata ügyfélnek minősül.**

Az Ákr. 15. § (1) bekezdése alapján, **a hatóság a hatáskörébe tartozó ügyben az illetékességi területén, vagy kijelölés alapján köteles eljárni.**

Ugyanakkor az Ákr. 23. § (4) bekezdése szerint a jegyző kizárt annak az ügynek az elintézéséből, amelyben az **illetékességi területének az önkormányzata**, annak szerve vagy a polgármester **ügyfél.**

A fenti jogszabályi rendelkezések alapján a környezetvédelmi hatóság megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzata **ügyfélnek minősül**, és Kerekegyháza Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjével szemben **kizárási ok áll fenn** jelen megkeresés alapját képező szakkérdések – szakhatósági eljárásban történő – vizsgálatára vonatkozóan.

Kerekegyháza Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője KH-2523-2/2026. iktatószámon kizárási okot jelentett be.

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Oktatási és Hatósági Osztálya K/TH/03192-2/2026. iktatószámú végzésével Kerekegyházai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét kizárta, és annak lefolytatására Kecskemét Megyei Jogú Város Jegyzőjét jelölte ki.

A hulladékgazdálkodási hatóság a BK/HGO/04410-2/2026. számú szakhatósági állásfoglalásában foglaltakat és Kecskemét Megyei Jogú Város Jegyzőjének 12726-2/2026. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásában foglaltakat a rendelkező részben előírta a környezetvédelmi hatóság.

1. A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztálya BK/HGO/04410-2/2026. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) 2026. május 07. napján érkezett, fenti azonosító számú megkeresésében a **GALLIFARM Termelő és Integráló Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6041 Kerekegyháza, Arany János u. 31.) képviseletében az ABDIÁS-ÖKO Kft. által előterjesztett – *a Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. alatti ingatlanon nagy létszámú állattartó telep tárgyú, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet* szerinti **egységes környezethasználati engedély jelentős változtatás miatti módosítása iránti – kérelemre indult** eljárásban a hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte.

A rendelkezésre álló adatok alapján a hulladékgazdálkodási hatóság az alábbiakat állapította meg:

A GALLIFARM Kft. a Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 helyrajzi számú ingatlanokon nagy létszámú baromfitelepet üzemeltet. A Kft. a piaci igényekhez igazodva a telepen folytatott állattartási tevékenység módosítását tervezi az alábbiak szerint:
A brojlercsirke hizlalási tevékenység helyett az 1. és 3. számú ólakban ketreces tojótyúk tartás tervezett száraz trágyás rendszerben, a 2. és 5. számú ólakban a tojótyúk állomány előnevelése, mélyalmos technológiájú jércenevelés tervezett. A tojótyúk tartáshoz kapcsolódó tervezett tevékenység a tojás és a kiöregedett állomány értékesítése. A 4. számú ól, amely eddig is csak részben funkcionált állattartó épületként, a továbbiakban raktár lesz.

A TEVÉKENYSÉG SORÁN KELETKEZŐ MELLÉKTERMÉK

Az állategészségügyi jogszabályok szerint állati eredetű melléktermékeknek minősülnek az állattartó telep üzemeltetése során elhullott állati tetemek, és a trágya.
Az állati hullák összegyűjtését napi rendszerességgel végzik. Az állattartó épületekben összegyűjtött állati tetemeket műanyag zsákba rakják, majd az erre a célra kijelölt fagyasztóládába szállítják. Az állati hullákat az ATEV Zrt. szállítja el heti rendszerességgel.
A törött tojásokat az ATEV Zrt. részére adják át speciális gyűjtőedényzetben. A törött tojások elszállítását a telephelyről az ATEV Zrt. végzi el, zárt speciális felépítményű tehergépjárművel.

A sérült, repedezett, de nem törött tojásokat, a Tr GLEDICIA 2000 Kft. (8652 Siójut, Batthyány u 6.) részére adják át cseregöngyölegben. Az elszállítást szintén a Tr GLEDICIA 2000 Kft. végzi el.
A tojótyúk nevelés során almos trágya keletkezik. A tojóólakból a száraz trágyát trágyaszalag rendszerrel kétnaponta, a jércenevelő ólakból turnusváltáskor rakodógéppel közvetlenül szállítójárműre termelik ki, majd trágyatárolóba szállítják, és ott tárolják a mezőgazdasági hasznosításig.

A TEVÉKENYSÉG HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI VONATKOZÁSAI

Telephelyi tevékenység (állattartó telep üzemeltetése) során keletkező hulladékok gyűjtése, kezelése:

Az üzemelés során, a telephelyen az alábbi tevékenységből keletkezhetnek hulladékok:

- baromfinevelés,
- szociális tevékenységek,
- karbantartás és takarítás.

A takarmány ömlesztve fluidos technológiával érkezik az állattartó telepre, csomagolási hulladék nem keletkezik a takarmány telephelyre történő beszállítása során.

Az állatállományt rendszeresen szerződött állatorvos ellenőrzi, az állategészségügyi ellátásból hulladék keletkezik (18 02 02*, 15 01 10*).

A telephelyen lévő munkagépek, eszközök javítása megfelelő műhely és szakértelem hiányában külső szolgáltató igénybevételével történik, így a telephelyen karbantartásból származó hulladékok keletkezésével nem kell számolni.

A keletkező kevert települési hulladékot (20 03 01) szelektíven tárolják gyűjtőedényzetben, majd engedéllyel rendelkező hulladékgazdálkodási közszolgáltató részére adják át további kezelés céljából.

Keletkezik továbbá takarítási, fertőtlenítési tevékenységből 15 01 10* azonosító kódú hulladék (tisztító- és fertőtlenítőszerek hulladékká vált göngyölege).

Telephelyen keletkező hulladékok kezelése:

Hulladék azonosító kód	Hulladék megnevezése	További kezelés a helyszínen	Helyszínen történő hasznosítás	Telephelyen kívüli kezelés
15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	nincs	nincs	átadás engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek
18 02 02*	egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében			
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is			

Telephelyen keletkező hulladékok kezelése és gyűjtése:

Hulladék azonosító kód	Hulladék megnevezése	Gyűjtőhely megnevezése	Gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjtött mennyiség (kg)	Gyűjtés módja
15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	munkahelyi gyűjtőhely	100	zárt gyűjtőedény
18 02 02*	egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében	munkahelyi gyűjtőhely	30	zárt gyűjtőedény
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	munkahelyi gyűjtőhely	120	műanyag gyűjtőedény

A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik, a hulladékokat legfeljebb a keletkezéstől számított 6 hónapig gyűjtik hulladékkezelési engedéllyel rendelkező kezelőnek történő átadásig.

Hulladék nyilvántartás, adatszolgáltatás:
A Kft. tevékenységét *a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet* szerint végzi.

ELÉRHETŐ LEGJOBB TECHNIKA

Az Elérhető Legjobb Technika (Best Available Techniques, röviden BAT) összefoglalva a következőket jelenti: mindazon technikák, beleértve a technológiát, a tervezést, karbantartást, üzemeltetést és felszámolást, amelyek elfogadható műszaki és gazdasági feltételek mellett gyakorlatban alkalmazhatóak, és a leghatékonyabbak a környezet egészének magas szintű védelme szempontjából.
2017. február 15-én megjelent az Európai Bizottság végrehajtási határozata az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról. A határozat magyar nyelvű szövege elérhető a www.ippc.kormany.hu oldalon, a „BAT-következtetések" címszó alatt.

Ezek a BAT-következtetések különösen a gazdaságban végzett alábbi eljárásokra és tevékenységekre terjednek ki:
baromfi és sertés takarmányozása;
takarmánykészítés (őrlés, keverés, tárolás);
baromfi- és sertéstenyésztés (tartás);
a trágya gyűjtése és tárolása;
a trágya feldolgozása;
a trágya kijuttatása;
az elhullott állatok tárolása.

A BAT-nak való megfelelés a hulladékgazdálkodás szempontjából:
Minden hulladékot szelektíven gyűjtenek. A Kft. fokozott figyelemmel kíséri az újrahasznosítás lehetőségét, a keletkező hulladékokat lehetőség szerint hasznosításra adja át arra jogosult gazdálkodó szervezetnek.

Az előírások jogszabályi alapjai:
A rendelkező rész 1. pont szerinti előírás *a nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékekre vonatkozó állategészségügyi szabályok megállapításáról szóló 45/2012. (V. 8.) VM rendelet* 15. § (1) bekezdésén alapszik.
A rendelkező részben rögzített 2.-3. előírási pontokat a *hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény* (a továbbiakban: Ht.) 12. §-a, 31. §-a és 54. §-a alapján tettük.
A rendelkező rész 4. pontja szerinti előírást a Ht. 12. § (4) bekezdése és 54. § (3) bekezdése alapján tettük.
A rendelkező rész 5. pontjában rögzített előírás a Ht. 55. § (1) bekezdésén, 56. § (1) bekezdésén, valamint *a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet* 3. §-án alapszik.
A rendelkező rész 6. előírási pontját a Ht. 31. § (1), (2) és (10) bekezdései alapján rögzítettük.
A rendelkező részben rögzített 7. előírási pontot a Ht. 6. § (3) bekezdése és 7. §-a alapján tettük.
A rendelkező 8. előírási pontja a Ht. 56. §-a alapján tettük.
A rendelkező részben a 9. előírási pontot *a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet* (a továbbiakban 309/2014. Korm. rend.) 3., 4. §-ai (1) és a 10. § (1) bekezdés a) pontja, 11. §-a alapján tettük.
A rendelkező rész 10. pontjában rögzített előírás a 309/2014. Korm. rend. 4. § (2) bekezdésén alapszik.
A rendelkező rész 11. pontjában rögzített előírást a Ht. 65. § (4) bekezdése alapján tettük.
A rendelkező rész 12. pont szerinti előírást a 246/2014. Korm. rend. 13. § (9) bekezdése és a kérelemben foglaltak alapján tettük.
A rendelkező rész 13. pontjában rögzített előírást a 246/2014. Korm. rend. 13. § (4) és (8) bekezdései alapján tettük.
A rendelkező rész 14-16. előírási pontjai a 246/2014. Korm. rend. 13. § (4) és (6) bekezdésein alapszanak.
A rendelkező rész 17. előírási pontjában rögzített előírást a 246/2014. Korm. rend. 13. § (9) bekezdése alapján tettük.
A rendelkező rész 18. előírási pontját a 246/2014. Korm. rend. 13. § (10) bekezdése alapján tettük.

A BAT alkalmazásával kapcsolatos előírások indokolása:
Az egységes környezethasználati engedélyben foglalt 19. előírási pont szerinti feltétel az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv és az átültetését szolgáló, a *314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet* előírásainak megfelelően az elérhető legjobb technika (BAT) következtetések alapján kerültek meghatározásra.

A tevékenység megszüntetésével kapcsolatos előírások indokolása:
A rendelkező rész 20. pontjában rögzített előírást *a* Ht. 31. § (1) és a (2) bekezdései alapján tettük.

A hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése alapján a területi hulladékgazdálkodási hatóság illetékessége a székhelye szerinti vármegyére terjed ki azzal az eltéréssel, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal illetékessége Pest vármegyére és Budapest főváros területére terjed ki.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 9. táblázat 22. sorban megnevezett előzetes vizsgálati, környezeti hatásvizsgálati, összevont környezeti hatásvizsgálati, valamint egységes

környezethasználati engedélyezési eljárások során a hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalása szükséges.

A hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalását *az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) - (2) bekezdése alapján adta ki.

Az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A hulladékgazdálkodási hatóság az Ákr. 85. § (1) bekezdésére figyelemmel kéri az érdemi határozat megküldését."

2. A Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője 12726-2/2026. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály 6000 Kecskemét Bajcsy-Zs. krt. 2. székhelyű hivatal **Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. telephelyen található, nagy létszámú állattartó telepre vonatkozó egységes környezethasználati engedély jelentős változtatás miatti módosítása miatti előzetes vizsgálati eljárás engedélyezéséhez** szakhatósági eljárással kapcsolatban Kerkegyháza Város Jegyzője KH/2523-2/2026 levelében kizárási okot jelentett be, mely bejelentésre a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály, Oktatási és Hatósági Osztálya BK/TH/03192-2/2026 végzésében Kecskemét Megyei Jogú Város Jegyzőjét jelölte ki a szakhatósági eljárás lefolytatására.
Szakhatósági állásfoglalás iránti kérelem: BK/KTF/03925/2026.

A szakhatósági megkeresését és annak mellékleteit megvizsgálva, az alábbiakat állapítottam meg.
Az általános közigazgatási rendtartásról szóló többször módosított 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: *Ákr.) 55. § (1) bekezdése* értelmében *„Törvény vagy a szakhatóságok kijelöléséről szóló kormányrendelet közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság számára előírhatja, hogy az ott meghatározott szakkérdésben és határidőben más hatóság (a továbbiakban: szakhatóság) kötelező állásfoglalását kell beszereznie."*

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) 1. §. (1) bekezdése alapján, valamint 1. mellékletének 9. Környezet- és természetvédelmi ügyek megnevezésű táblázatának 20. pontja alapján a szakhatóságként közreműködő települési önkormányzat jegyzője azt vizsgálja, hogy az előzetes vizsgálati, környezeti hatásvizsgálati eljárás kapcsán *„A településrendezési tervben, és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások érvényesülnek-e."*

Kerekegyháza Önkormányzata Képviselő-testületének Kerekegyháza Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2025. (VILI.) rendelete (továbbiakban: HÉSZ), és a 2. mellékletét képező R-2 (Kerekegyháza településterve rendezési terv belterület és környezete tervrészlet M=1:4000) szabályozási tervlap tartalmazza a tárgyi ingatlanokat beépítésre szánt területeken. A 0123/242 hrsz. ingatlan K-Mü-1 jelű különleges mezőgazdasági üzemi övezetben, a 0210/11 hrsz. ingatlan Gá-1 jelű általános gazdasági övezetben és 218 hrsz. ingatlan Lf-1 jelű falusias lakóövezetben helyezkedik el.

A tevékenység a 0123/242 hrsz.-en valósul meg, kialakítható legkisebb A K-Mü-1 övezeti jelhez tartozó határértékek:

telekterület: a telek legkiseb szélessége 3000 m³
és mélysége: 50/50 m
beépítés módja:
szabadonálló
beépítettség megengedett legnagyobb értéke: 30%
megengedett legnagyobb homlokzatmagasság: 12,5 m
megengedett legnagyobb építménymagasság:
7,5 m
zöldfelület legkisebb mértéke: 40%

A HÉSZ 23. § (8) bekezdés a) pont alapján:

„A K-Mü mezőgazdasági üzemi különleges építési övezet elsősorban a növénytermesztés, az állattartás és állattenyésztés, a halászat, az erdőgazdasági feldolgozó, továbbá az ezekkel kapcsolatos, a saját termék feldolgozására, tárolására és az árusítására, a mezőgazdasági gépek tárolására és javítására szolgáló építmények elhelyezésére szolgál."

a) A K-Mü-1 övezet a lakóterülethez közeli meglévő állattartó telepek területe, amelyek telke vagy telekrésze a lakóterületek telekhatárától mérten 200 m-en belül van,"

A HÉSZ 23. § (9) bekezdés d) pont alapján:

„A K-Mü jelű mezőgazdasági üzemi különleges építési övezet esetében az alábbi létesítési előírásokat kell betartani: (...)

d) a K-Mü-1 övezetben új nagylétszámú állattartó épület nem létesíthető, meglévő épület rendeltetése nagy létszámú állattartó épületté nem változtatható meg."

A kérelem mellékleteként megküldött dokumentáció a *helyi építési szabályzat-ra,* övezeti besorolásokra hivatkozik, de az abban *meghatározott előírások érvényesülését* nem mutatja be.
Az ingatlan-nyilvántartási tulajdoni lapok szerint a 123/242 hrsz. telek területe: 30.961 m², művelési ága: *kivett telephely.*
A dokumentáció szerint a piaci igényekhez igazodva a telepen folytatott állattartási tevékenység módosítása tervezett, az 1. és 3. számú ólban ketreces tojótyúk tartása, a 2. é 5. ólban a tojótyúk állomány előnevelése, jércenevelés a 4. számú épületben raktár funkció lesz. A tevékenység változásához a környezethasználati engedély módosítása szükséges. A telephelyen történő használati változás keretében új gépészeti berendezéseket építenek, új épület a fejlesztés során nem épül. A telek beépítési mutatói nem változnak meg.

Fentiek alapján a tervezett létesítés a HÉSZ rendelkezéseivel nem ellentétes. A szakhatósági kérelemhez, mint hatáskörrel rendelkező kijelölt jegyző hozzájárultam.

Szakhatósági állásfoglalásom a hivatkozott jogszabályhelyeken túlmenően az Ákr. 55. § (1) bekezdése, 80. § (1) bekezdése és 81. § (1) bekezdése, valamint a HÉSZ hivatkozott előírásain alapszik.

A szakhatósági állásfoglalás ellen jogorvoslatra az *Ákr. 55. § (4) bekezdése, a 112. § és 113. §* alapján van lehetőség.

Szakhatósági állásfoglalásomat az *Ákr. 15. § (1) bekezdésben,* valamint *az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló* 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. *§.-ban és kapcsolódó 1. sz. mellékletében* biztosított illetékességemben és hatáskörömben eljárva hoztam meg."

*

A környezetvédelmi hatóság a Rendelet 3. § (3) és (4) bekezdése alapján a hivatalában, valamint honlapján 2026. május 4. napján közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a

vonatkozó iratokkal – közhírré tétel céljából – megküldte a létesítmény helye szerinti önkormányzat jegyzőjének. A közlemény a helyben szokásos módon 2026. május 08. napján közzétételre került. A közlemény levételének napja: 2026. június 01. napja.

A közzétett közlemény kapcsán az eljárás lezárásáig az érintett nyilvánosságtól észrevétel, nyilatkozat az eljárás lezárásáig nem érkezett.

*

A környezetvédelmi hatóság által, a BK/KTF/03925-6/2026. számú levéllel, az Ákr. 43. § (2)-(3) bekezdésekre tekintettel az eljárás megindításáról értesítette a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóságot és az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságot.

A Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság az ÁLT/1364-4/2026. iktatószámon az alábbi nyilatkozatot tette:

„A Kerekegyháza 0123/242, 0210/11, 218 hrsz-ú ingatlanon lévő telephely egységes környezethasználati engedély jelentős változtatás miatti módosításával kapcsolatban a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság (továbbiakban: igazgatóság) - mint a védett és fokozottan védett természeti értékek, a védett és a fokozottan védett természeti területek, a Natura 2000 területek, valamint a nemzetközi természetvédelmi egyezmény hatálya alá tartozó területek és értékek természetvédelmi kezelője - a következő nyilatkozatot adja:

*A **Kerekegyháza 0123/242, 0210/11, 218 hrsz-ú** külterületi ingatlan nem érintett védett természeti területtel vagy Natura 2000 területtel, és nem érinti az Ökológiai Hálózat övezetét sem.*

Az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról szóló 2/2002. (I.23.) KöM-FVM együttes rendelet 3. § (4) bekezdése, továbbá e rendelet 2. sz. melléklete alapján Kerekegyháza település gyep, legelő és nádas művelési ágú területei kiemelten fontos érzékeny természeti területek körébe tartoznak (ÉTT), azonban az ingatlanok művelési ága kivett lakóház, udvar, 2 gazdasági épület, udvar, valamint telephely és szántó.

Igazgatóságunk biotikai nyilvántartása alapján az ingatlanok területéről védett természeti érték előfordulása nem ismert.

Fentiek alapján Igazgatóságunk álláspontja szerint a Kerekegyháza 0123/242, 0210/11, 218 hrsz-ú ingatlanon végzett tevékenység természetvédelmi és tájvédelmi érdeket nem sért.

Fenti állásfoglalást Igazgatóságunk a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 20. § alapján adta ki."

Az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság a 010171-002/2026. számon az alábbi nyilatkozatot tette:

*„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály fent megnevezett iktatószámú megkeresésében tájékoztatta az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóságot, hogy a **GALLIFARM Termelő és Integráló Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6041 Kerekegyháza, Arany J. u. 31., Cégjegyzékszám: 03-09109020, Adószám: 12656543-2-03, hivatalos elektronikus elérhetősége: 12656543#cegkapu, rövidített elnevezése: GALLIFARM Kft.) nevében, az **ABDIÁS-ÖKO Mérnöki és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (a cég rövidített elnevezése: ABDIÁS-ÖKO Kft., székhely: 6090 Kunszentmiklós, Ősz utca 3/A., Cg. 03-09-123612, adószám: 23709171-2-03, a cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 23709171#cegkapu) képviseletében, Szűcs Pál ügyvezető, 2026. április 23. napján - a **6041 Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz.***

telephelyen található, nagy létszámú állattartó telepre vonatkozó - a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.) 2. számú mellékletének 11. a) pontja szerinti („Nagy létszámú állattartás, intenzív baromfitenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára"), valamint 3. számú mellékletének 6. a) pontja szerinti („Intenzív állattartó telep (amennyiben nem tartozik az I. számú mellékletbe), baromfitelepnél 100 számosállattól broilerek számára") tevékenység folytatásához, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által, a BK/KTF/03379- 34/2024. iktatószámon kiadott ***egységes környezethasználati engedély jelentős változtatás miatti módosítása tárgyú - kérelmet terjesztett elő a környezetvédelmi hatósághoz.***

A megkeresésben szereplő linken keresztül rendelkezésünkre bocsájtott Egységes Környezethasználati Engedély módosítási dokumentáció alapján az ***Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság az alábbiak szerint nyilatkozik.***

A GALLIFARM Kft. a Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 helyrajzi számú ingatlanokon nagy létszámú baromfitelepet üzemeltet. A Kft. a telepen folytatott állattartási tevékenység módosítását tervezi, mely szerint a jelenlegi baromfi férőhely helyett összesen 50 593 baromfi, ebből 22 326 tojótyúk, 28 267 jérce férőhelyszám tervezett.

Üzemeltetéskor várható környezeti hatások
Vízellátás:

A telep vízellátása a BÁCSVÍZ Zrt. üzemeltetésében lévő ***települési vezetékes vízhálózatról történik.***

Szennyvízelhelyezés:

A fekete-fehér öltözőben keletkező ***szociális szennyvíz*** *gyűjtése az épület melletti 5 m³ hasznos térfogatú zárt, vízzáróan kiképzett szennyvíztároló aknában történik.*

Az ***ólak takarításából származó technológiai szennyvíz*** *(trágyás mosóvíz) gyűjtésére az 1-3. számú ólakhoz egy közös 40 m³ -es zárt, vízzáró vasbeton szennyvíztároló akna, az 5. ólhoz az ól melletti 2 db 15 m³ -es zárt, vízzáró vasbeton szennyvíztároló akna szolgál.*

A ***boncolóban keletkező technológiai szennyvíz*** *gyűjtése az épület melletti 2 m³ hasznos térfogatú zárt, vízzáróan kiképzett szennyvíztároló aknában történik.*

A keletkező szennyvizeket az arra jogosult szolgáltatóval a kecskeméti ***szennyvíztisztító telepre szállíttatják ártalmatlanításra.***

Csapadékvizek kezelése:

A technológia zárt kialakítású, a telephelyen szennyezett csapadékvíz nem keletkezik. A telepen az épületekre hulló csapadékvizet a szokványos módon ***ereszcsatornákon*** *keresztül gyűjtik össze és vezetik el. Az így elvezetésre kerülő csapadékvíz a telepen belüli zöldfelületeken a laza, homokos talajon* ***elszikkad.*** *Trágyaszállítás idején a szállítójármű platóját fóliatakarással borítják, ezért trágyalé elfolyás nem valószínűsíthető.*

Trágyatárolás és - elhelyezés, csurgalékvizek:

A telepen üzemszerűen trágyatárolást nem végeznek. *Az 5. számú ól mellett található egy 5,3x20,7 m alapterületű, 3 oldalról 0,75 m magas támfallal határolt, elölről (az 5. ól felé) nyitott, vízzáró vasbeton kialakítású vészhelyzeti trágyatároló (járvány előfordulás esetére). Trágyaszállítás idején a szállítójármű platóját fóliatakarással borítják.*

A trágyát a Kft. tulajdonában lévő Kerekegyháza, 062/96 helyrajzi számú ingatlanon meglévő 360 m² alapterületű, 0,5 m magas támfallal határolt, 2 db 5 m³ hasznos csurgalékgyűjtővel rendelkező vízzáró

vasbeton kialakítású trágyatárolóban szállítják és ott tárolják a mezőgazdasági hasznosításig. A csurgalékvizeket szivattyúval visszaöntözik a trágyaprizmára.

A trágyatároló Kerekegyháza Város Jegyzője által 463-2/2005 számon kiadott használatbavételi engedéllyel rendelkezik.

***Megjegyezzük**, hogy a dokumentációban említett, Kerekegyháza 062/96 hrsz. számon található trágyatárolóval kapcsolatban nem áll rendelkezésünkre elegendő információ a trágyatároló felszín alatti vizekre és földtani közegre gyakorolt hatásának megítélésére. Nincs információ a trágyatároló jelenlegi állapotáról, arról, hogy jelenleg is megfelelő műszaki védelemmel van-e ellátva és a 2005. évi használatbavételi engedélyezés óta eltelt 21 évben történt-e bármely jellegű vizsgálat az építmény megfelelőségét illetően. Információink alapján a talajvíz ezen a területen 2-4 m mélységben található és az ott jelen lévő homokos talajok jellegéből adódóan a felszínről érkező esetlegesen trágyalével szennyezett csapadékvizek könnyen elszennyezhetik a talajvizeket is.*

***Felhívjuk a figyelmet**, hogy a meglévő használatbavételi engedély esetleges felülvizsgálatára és/vagy új hatósági engedélyezési eljárásban történő megújítására lehet szükség a jelenleg hatályos jogszabályi előírásoknak való megfelelés érdekében, figyelembe véve azt a tényt, hogy a trágyatárolóval kapcsolatos tevékenység is a vizsgált telep tevékenységének része, és hatással lehet a környezet állapotára.*

Hulladékok:

*A telepen keletkező nem veszélyes és veszélyes hulladék számára a megfelelő munkahelyi gyűjtőhelyek rendelkezésre állnak. A **kommunális hulladék** telephelyi gyűjtése 120 literes, szabványos műanyag kukában történik, majd az arra jogosult vállalkozóval heti rendszerességgel elszállíttatják. A **veszélyes hulladékokat** elkülönítetten, felirattal ellátva, a hulladék kémiai hatásainak ellenálló edényzetben helyezik el. Ebben az esetben engedéllyel rendelkező ártalmatlanítónak adják át a hulladékokat.*

*Az **állati hullákat** nylonzsákokban gyűjtik össze az állatállomány napi rendszerességgel történő átvizsgálásakor, majd a hullákat a boncolóban lévő fagyasztóládába helyezik. Elszállítás előtt a hullákat a boncoló mellett kihelyezett 80 literes zárt szabványos hulladékgyűjtő edényzetbe helyezik és onnan az elszállítást az ATEV Zrt. végzi szerződés alapján.*

Felszín alatti vizek és monitoring:

A telephelyen talajvíz monitoring rendszer nem üzemel.

A korábbi egységes környezethasználati engedélyezési eljáráshoz kapcsolódóan a telephely alapállapot vizsgálatának céljára a Kft. 2024.03.27-én 3 furatból akkreditált laboratóriummal talajvíz mintavételezést, majd a vett talajvíz mintákból általános vízkémiai komponenskörre kiterjedő laboratóriumi vizsgálatot végeztetett. A dokumentáció szerint mindhárom talajvízminta magasabb szulfát koncentrációja, valamint a 3. furatból származó vízminta emelkedett ammónium koncentrációja inkább a szántóföldeken folytatott mezőgazdasági tevékenységhez kapcsolódó, nem kellő körültekintéssel végzett tápanyag utánpótlásból (trágyázás, műtrágyázás) származhat.

Felhívjuk a figyelmet**, hogy a jelenlegi módosítási engedélykérelem nem tartalmazza a BK/KTF/03379-34/2024. határozatszámú Egységes Környezethasználati Engedélyben szereplő, illetve a 2024. éves alapállapot jelentés 2.2.2. pontjában is szereplő azon vállalást, miszerint a telephely környezetre gyakorolt hatásának ellenőrzésére **monitoring kút csoport létesítése tervezett az alábbiak szerint:

„a szennyezőanyagok térbeli és időbeli mozgásának nyomon követésére egy szakmai szempontok alapján kijelölt monitoring kút csoport tervezett létesítése, melyekből évente egy alkalommal történő talajvíz mintavételezést és a talajvíz minták általános vízkémiai komponenskörre kiterjedő laboratóriumi vizsgálatát tartják szükségesnek".

Kérjük a dokumentáció kiegészítését az említett monitoring rendszerrel kapcsolatban.

Felhívjuk a figyelmet *arra, hogy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendeletben foglaltak szerint, vízilétesítmény megépítése/megszüntetése kizárólag vízjogi létesítési engedély birtokában, és az engedélyben foglaltak szerint végezhető el. A talajvíz monitoring mintavételi és laboratóriumi vizsgálati jegyzőkönyveket és az eredmények kiértékelését - összehasonlítva a hivatkozott rendeletben megállapított vonatkozó határértékekkel - tartalmazó monitoring jelentést a vízügyi hatóság mellett az igazgatóságnak, mint a felszín alatti víz víztartó képződményeinek, és felszín alatti vízkészlet vagyonkezelőjének is minden évben meg kell küldeni a 6500 Baja, Széchenyi István u. 2/c. címre, vagy a titkarsag@aduvizig.hu e-mail címre.*

Felhívjuk a figyelmet*, hogy a telephelyen végzett tevékenység nem eredményezheti a földtani közegben, illetve a felszín alatti vízben a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotok kialakulását.*

A telephely területe üzemelő, illetve távlati vízbázis kijelölt védőterületét, parti sávot, nagyvízi medret nem érint.

Felszíni vizekre gyakorolt hatás:

A létesítmény Kerekegyháza város külterületén helyezkedik el, mely terület a Duna-völgyi Főcsatorna (V) vízrendszer vízgyűjtőjéhez tartozik.

A telephelyhez legközelebbi felszíni vízfolyás dél-nyugati irányban mintegy 300 m távolságban található XIX/k-csatorna. A telephelyről felszíni vízbe kibocsátás nem történik.

A tervezett létesítmény megfelelő működtetése mellett a felszíni vizekre gyakorolt hatása elhanyagolható.

Összegzés:

Az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság - mint a felszíni és felszín alatti vizek vagyonkezelője - a benyújtott teljeskörű környezetvédelmi vizsgálati dokumentáció alapján az engedélykérelem kiadásához csak és kizárólag a trágyatároló pontos műszaki állapotának ismeretében (méretek, vízzáróság, csurgalékvizek gyűjtése, stb) és az Egységes Környezethasználati Engedélyben megnevezett és szakmai szempontok alapján kijelölt, megfelelő számú monitoringkútból álló monitoring rendszer kiépítését követően járul hozzá."

Az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság fenti nyilatkozatát követően a környezetvédelmi hatóság a BK/KTF/03925-15/2026. iktatószámú tényállást tisztázó végzésével megkereste a GALLIFARM Kft.-t és meghatalmazottját, és kérte, hogy az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság által leírtakra nyilatkozatát szíveskedjen megküldeni.

A GALLIFARM Kft. és meghatalmazottja 2026. június 16. napján, a BK/KTF/03925-25/2026. iktatószámon megküldte válaszát.

A környezetvédelmi hatóság a beérkezett iratokat ismételten megküldte az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóságnak, és kérte nyilatkozatának újbóli megtételére.

Az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság a 010171-004/2026. iktatószámon az alábbi nyilatkozatot tette:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály fent megnevezett iktatószámú megkeresésében tájékoztatta az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóságot, hogy a ***GALLIFARM Termelő és Integráló Korlátolt Felelősségű Társaság***

(székhely:6041 Kerekegyháza, Arany J. u. 31., Cégjegyzékszám: 03-09109020, Adószám: 12656543-2-03, hivatalos elektronikus elérhetősége: 12656543#cegkapu, rövidített elnevezése: GALLIFARM Kft.) nevében, az ***ABDIÁS-ÖKO Mérnöki és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság*** *(a cég rövidített elnevezése: ABDIÁS-ÖKO Kft., székhely: 6090 Kunszentmiklós, Ősz utca 3/A., Cg. 03-09-123612, adószám: 23709171-2-03, a cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 23709171#cegkapu) képviseletében, Szűcs Pál ügyvezető, 2026. április 23. napján - a* ***6041 Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz.*** *telephelyen található, nagy létszámú állattartó telepre vonatkozó - a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Khvr.) 2. számú mellékletének 11. a) pontja szerinti („Nagy létszámú állattartás, intenzív baromfitenyésztés, több mint 40000 férőhely baromfi számára"), valamint 3. számú mellékletének 6. a) pontja szerinti („Intenzív állattartó telep (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe), baromfitelepnél 100 számosállattól broilerek számára") tevékenység folytatásához, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által, a BK/KTF/03379- 34/2024. iktatószámon kiadott* ***egységes környezethasználati engedély jelentős változtatás miatti módosítása tárgyú - kérelmet terjesztett elő a környezetvédelmi hatósághoz.***

Az Igazgatóság tárgyi ügyben korábban 010171-002/2026. iktatószámon nyilatkozatot tett.

A megkeresésben szereplő linken keresztül rendelkezésünkre bocsátott hiánypótlási dokumentáció alapján az ***Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság az alábbiak szerint nyilatkozik.***

Elfogadjuk azon állítást miszerint a Kerekegyháza 062/96 hrsz. ingatlanon üzemelő trágyatároló műszaki állapotának felülvizsgálatára „jogilag nincs lehetőség", de megjegyezzük, hogy a nem megfelelő műszaki állapotban lévő, nem megfelelően üzemeltetett és nem karbantartott trágyatároló kockázatot jelenthet a felszín alatti vizekre és földtani közegre.

Az Igazgatóság a telephely monitoring rendszere kiépítésének szándékát üdvözli és kötelezettségként való előírását támogatja. A megnövekedett terhelésre való tekintettel megfontolandónak tartjuk a Kerekegyháza 062/96 helyrajzi számon lévő trágyatároló felszín alatti vizekre gyakorolt hatásának vizsgálatát is, ami egy, a trágyatároló környezetét vizsgáló monitoring rendszer kiépítését igényelné.

Az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság - mint a felszíni és felszín alatti vizek vagyonkezelője az engedély módosítását fentiek figyelembe vétele mellett nem ellenzi.

*

A rendelkező részben tett előírások indokolása:

<u>*A tevékenység végzésének általános feltételeivel kapcsolatos előírások indokolása:*</u>
A szabályozás köre a tevékenység ellenőrzésének, végzésének és működtetésének pontos megjelölését tartalmazza.
A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66. § (5) bekezdése alapján *„Ha az (1) bekezdés a), b) és f) pontjának hatálya alá tartozó környezethasználathoz más jogszabály által meghatározott létesítési, illetve működési engedélyezési eljárás is szükséges, az engedély akkor adható meg, ha a környezethasználó jelentős hatást nem feltételező előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozattal, környezetvédelmi, illetve egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik. A jelentős hatást nem feltételező előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat, a környezetvédelmi, illetve egységes környezethasználati engedély megszerzéséig a környezethasználathoz más jogszabály által meghatározott létesítési, illetve működési engedélyezési eljárást fel kell függeszteni. <u>A létesítési (építési), illetve működési (használatbavételi) engedély a környezetvédelmi, illetve egységes környezethasználati engedélyben foglaltaktól nem térhet el."</u>*
A Kvt. 96/B. § (1) bekezdése szerint *„Aki az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá tartozó, vagy a 66. § (2) bekezdés szerinti bejelentéshez kötött tevékenységet folytat - kivéve, ha a bejelentett tevékenység végzésének időtartama a 30 napot nem haladja meg -, éves felügyeleti díjat fizet tárgyév február*

28-ig. Aki tevékenységét év közben kezdi meg, a felügyeleti díj arányos részét fizeti meg, az engedély véglegessé válását vagy a bejelentést követő 30 napon belül."

Szabályok a tevékenység végzése során:
Olyan megfelelő háttértervezést kell biztosítani már a tevékenység végzését megelőzően, amely lehetővé teszi a folyamatos értékelést, a környezet állapotát befolyásoló tények egymással összehasonlítható módon való rögzítését és az ezzel kapcsolatos megfelelő adatszolgáltatást.
Az események kapcsán történő értesítés szabályainak előírása biztosítja a hatóságok részére a tevékenységgel kapcsolatos naprakész információk megismerését.
A környezetvédelmi megbízott alkalmazásának feltételéhez kötött környezethasználatok meghatározásáról szóló 93/1996. (VII. 4.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése írja elő, illetve a rendelet melléklete határozza meg, hogy az engedélyesnek környezetvédelmi képesítéssel rendelkező környezetvédelmi megbízottat kell alkalmaznia.
A környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeit *a környezetvédelmi megbízott alkalmazási és képesítési feltételeiről szóló 11/1996. (VII. 4.) KTM rendelet* előírásai tartalmazzák.

Az erőforrások felhasználásával kapcsolatos előírások indokolása:
Fenti előírások célja a telephely működése kapcsán az anyag és energia felhasználás hatékonyabbá tétele, ezáltal csökkenteni lehet az energia és anyag felhasználást, valamint az energia költségeket.
A veszteségfeltáró vizsgálatban (belső energetikai vizsgálat) meg kell adni a telepen felhasznált energiák éves mennyiségi adatait, be kell mutatni az energetikai rendszerek állapotát, meg kell adni a fajlagos éves energiafogyasztási adatokat. Be kell mutatni az egyes energia megtakarítási lehetőségeket és ehhez kapcsolódóan az egyes megtérülési időket.
Az anyag- és energiafelhasználással kapcsolatos előírások a Khvr. 17. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján kerültek megállapításra.

Levegőtisztaság-védelemmel kapcsolatos előírások indokolása:
Előírásainkat *a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Lvr.) 4., 5. és 30. §-a alapján tettük.
Az Lvr. 4. §-a alapján: *„tilos a légszennyezés, a diffúz forrás környezetvédelmi követelményeknek nem megfelelő működtetése miatt fellépő levegőterhelés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz."*
Az Lvr. 5. § (1) bekezdése szerint: *„a légszennyező forrás létesítésekor és működése során levegővédelmi követelmények megállapítása és alkalmazása szükséges."*
Az Lvr. 5. § (2) bekezdése szerint: *„a levegővédelmi követelmények teljesülését a légszennyező forrás üzemelése során a hatásterületen biztosítani kell."*
Az Lvr. 30. § (1) bekezdése alapján: *„bűzzel járó tevékenység az elérhető legjobb technika alkalmazásával végezhető."*
A levegőbe jutó ammónia kibocsátás monitorozásával kapcsolatos előírást az Európai Bizottság végrehajtási határozat (2017. február 15.) BAT-következtetések az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztésről című mellékletének (a továbbiakban: BAT-következtetések) 31. BAT 3.1. táblázata alapján tettük. A BAT-AEL betartásának ellenőrzéséhez szükséges, a levegőbe jutó ammónia kibocsátás monitorozásával kapcsolatban a 25. BAT előírásai szerint rendelkeztünk. A bűzkibocsátás megelőzésére, csökkentésére tett előírások a 12. BAT és 13. BAT pontjában foglaltakon alapulnak. Az alkalmazott állattartási technológia az alacsony légszennyező anyag kibocsátást hivatott biztosítani. A takarmányozás teljes technológiai folyamata megfelel a BAT következtetés követelményeinek, biztosítva ezzel a minimális légszennyező anyag kibocsátást. Az alkalmazott takarmányozási technológia (az összetétel szigorú ellenőrzése) biztosítja az optimális takarmányhasznosulást. Az elérhető legjobb technikának megfelelő tartási technológia hozzájárul az állattartó telep bűzkibocsátásának minimalizálásához. A trágyakezelés technológiája megfelel az elérhető legjobb technika levegővédelmi követelményeinek. A vonatkozó előírások ennek az

állapotnak a fenntartását, és a trágyakezelésből származó légszennyező anyag kibocsátás további csökkentését hivatottak biztosítani.
A diffúz források adatszolgáltatási kötelezettségét az Lvr. 31. §-a és 32. §-a alapján kell teljesíteni.
A levegőtisztaság-védelmi engedélyt hatóságunk a Khvr. 20. § (3) bekezdése, valamint az Lvr. 26. § (3) bekezdése alapján adta meg. A levegőtisztaság-védelmi engedély érvényességi idejét az Lvr. 26. § (8) bekezdésére tekintettel írtuk elő.
Az Lvr. 5. § (3) bekezdés alapján a telephely körül védelmi övezet került kialakításra. A dokumentációban a diffúz források levegővédelmi hatásterületét terjedésszámítással határozták meg a legnagyobb teljesítmény kihasználás és kedvezőtlen terjedési viszonyok mellett, figyelembe véve az alkalmazni kívánt korszerű tartástechnológiát. Az Lvr. 5. § (5) bekezdése alapján – a területi környezetvédelmi hatóság a védelmi övezet kijelölésénél 300 méternél kisebb távolságot is meghatározhat, amennyiben 300 méternél kisebb a hatásterület és valamennyi levegővédelmi követelmény teljesül. A **6041 Kerekegyháza, 0123/242, 0210/11 és 218 hrsz. alatti baromfitelepre vonatkozó levegővédelmi övezetet az állattartó épületek falától számított 46 m,22 m, 39 m valamint 42 m távolságban állapítjuk meg.**
A kérelemben bemutatott módszerek, melyeket a levegőbe történő kibocsátások csökkentése érdekében alkalmaznak a telephelyen, valamint a határozat rendelkező részébe foglalt BAT követelmények és levegőtisztaság-védelmi előírások betartása mellett a tevékenység várhatóan nem okoz lakosságot zavaró bűzzel való levegőterhelést.

Zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatos előírások indokolása:
A környezetvédelmi hatósághoz benyújtott dokumentációban bemutatott számítások szerint a létesítmény közvetlen zajvédelmi hatásterületén nincs zajtól védendő terület, épület.
A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM- EüM együttes rendelet [a továbbiakban: 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet] 1. és 2. mellékletében az üzemi zajforrásokra vonatkozó zajterhelési határértékek a zajtól védendő területeken és létesítményeknél teljesülnek.
A telephely hatásterülete *a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet] 6. § előírásainak figyelembe vételével került meghatározásra.
A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 10. § (3) bekezdése, valamint *a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet] 1. § (1a) bekezdése értelmében zajkibocsátási határértéket nem kell megállapítani, ha a környezeti zajforrás hatásterületén nincs védendő terület, építmény vagy helyiség.
A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdésének rendelkezése értelmében, ha a zajforrás üzemeltetője olyan intézkedéseket hajt végre, amely miatt a 10. § (3) bekezdésben megállapított feltételek a tevékenység folytatása során már nem állnak fenn, akkor az üzemeltetőnek zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelmet kell benyújtania a környezetvédelmi hatósághoz.
A zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelem tartalmi követelményeit *a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 2. számú melléklete tartalmazza. A telephely zajhelyzetének megváltozásáról benyújtott kérelem alapján a zajkibocsátási határérték megállapításának szükségességét meg kell vizsgálni.

Jelen eljárás során az egyes ingatlanok településrendezési tervek szerinti övezeti (területi) besorolását *Kerekegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Kerekegyháza Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2025. (VII.1.) önkormányzati rendelete* (és annak mellékletei) alapján vettük figyelembe.

A környezetvédelmi hatóság zajkibocsátás megelőzésére, csökkentésére tett előírása az Európai Bizottság végrehajtási határozata (2017.február 15.) a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról szóló dokumentum 9. BAT és 10. BAT pontjában foglaltakon alapszik.

A földtani közeg védelmével kapcsolatos előírások indokolása:
Feltételeinket a földtani közeg védelme érdekében írtuk elő.
A környezethasználat megszervezésének és végzésének módját *a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény* 6. § (1) bekezdése tartalmazza.
A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favir.) 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján a tevékenység csak a földtani közeg *(B)* szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.
A *(B)* szennyezettségi határértéket *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet* határozza meg.
A műszaki védelemre vonatkozó előírásunkat a Favir 10. § értelmében tettük.
A trágyára vonatkozó nyilvántartással igazolható, hogy a trágya jogszabályoknak megfelelő kezelése biztosított, a telephely földtani közegének veszélyeztetettsége nem áll fenn.
A trágya kezelésére (tárolására, kitrágyázásra) vonatkozó előírásunkat *a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet* 8. § értelmében tettük.
Az összes kiválasztott nitrogén mennyiségével kapcsolatos előírások az Európai Bizottság végrehajtási határozat (2017. február 15.) BAT-következtetések az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztésről című mellékletének 1.3. Takarmányozás fejezet, 3. BAT 1.1. táblázatában foglaltakon alapszik. Az összes kiválasztott foszfor mennyiségének meghatározása a 4. BAT 1.2. táblázata alapján történt. Az összes kiválasztott nitrogén és foszfor trágyában történő monitorozására vonatkozó előírás a 24. BAT pontban foglaltakon alapszik.
A Khvr. 22. § (10) bekezdése szerint a környezethasználónak a felszín alatti víz és a földtani közeg vonatkozásában monitoringot kell végeznie az egységes környezethasználati engedélyben előírt gyakorisággal, a felszín alatti víz tekintetében legalább öt-, a földtani közeg tekintetében legalább tízévente.

A műszaki baleset megelőzésével és elhárításával kapcsolatos előírások indokolása:
A műszaki baleset megelőzés és elhárítás célja a környezet védelmének biztosítása.
A telephely üzemeltetője *a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet* 6. § (3) bekezdés, illetve a 2. számú melléklet 11. a) pontja – *Nagy létszámú állattartás, Létesítmények intenzív baromfitenyésztésre, több mint 40 000 férőhely baromfi számára* – alapján üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett.
A környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 9. § (1) értelmében, a terveket a terv készítésére kötelezettnek – a változások átvezetésétől függetlenül – ötévenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.
Az engedélyes a telephelyre vonatkozóan a BK/KTF/05121-16/2024. iktatószámon jóváhagyott, érvényes üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik, melynek felülvizsgálati határideje 2029. május 31. napja.

A tevékenység megszüntetésével kapcsolatos előírások indokolása:
A tevékenység felhagyására vonatkozó előírások teljesítésével biztosítani kell a környezet védelmét.

A BAT alkalmazására vonatkozó előírások indokolása:
2017. február 15. napján megjelent az Európai Bizottság végrehajtási határozata a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról. Az egységes környezethasználati engedélyben foglalt feltételeket az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv és az átültetését szolgáló, a Khvr. előírásainak megfelelően az elérhető legjobb technika (BAT) következtetések alapján határozta meg hivatalunk.
A BAT-következtetések 1.1. pontja olyan környezetirányítási rendszer bevezetését és működtetését írja elő, amely biztosítja a gazdaságok, egységes környezethasználati engedélyes tevékenységek átfogó környezeti teljesítményének javítását.
A Khvr. 20/A. § (4) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik: *„Az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat az Európai Bizottság adott tevékenységre vonatkozó elérhető legjobb technika következtetésekről szóló határozatának kihirdetésétől számított négy éven belül, de legalább az engedély kiadásától vagy legutolsó felülvizsgálatától számított ötévente a Kvt.-nek a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályai szerint - az e rendeletben foglaltakra is figyelemmel - felül kell vizsgálni. A felülvizsgálat során a környezetvédelmi hatóság minden, monitoringból vagy ellenőrzésből származó információt, továbbá az engedély kiadása vagy legutolsó felülvizsgálata óta kihirdetett vonatkozó elérhető legjobb technika következtetést felhasznál."*
Mivel az Európai Bizottság határozata közvetlenül hatályos és alkalmazandó az elérhető legjobb technikák és a kibocsátási szintek tekintetében, ezért az engedélykérelmi dokumentációt az abban foglaltaknak megfelelően kell elkészíteni, a BAT következtetésekben foglalt feltételeknek való megfelelést igazolni kell és a telephelyet annak megfelelően kell üzemeltetni.

A tevékenység megszüntetésére vonatkozó szabályok indokolása:
A tevékenység felhagyására vonatkozó előírások teljesítésével biztosítani kell a környezet védelmét.

A környezetvédelmi hatóság részére történő adatrögzítésre, adatközlésre és jelentéstételre vonatkozó előírások indokolása:
Az adatrögzítés, adatközlés és jelentéstétel célja a tevékenységgel kapcsolatos megfelelő információk összegyűjtése és az ezekhez kapcsolódó adatközlések megalapozása. Ezen túlmenően a környezethasználó köteles a Kvt. 82. § (1) bekezdése alapján az engedélyében alapul vett körülmények jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltozást a környezetvédelmi hatóságnak tizenöt napon belül szabályszerű írásos módon bejelenteni.
A Khvr. 23. § (1) bekezdése alapján: *„az adatszolgáltatást a környezethasználónak az egységes környezethasználati engedélyben foglaltak szerint, évente legalább egyszer kell teljesíteni."*
A Khvr. 23. § (2) bekezdése szerint: *„az adatszolgáltatási kötelezettség a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény adatszolgáltatási kötelezettségre vonatkozó előírásai szerint teljesítendő."*
A Kvt. 50. § (2) bekezdése alapján: *„a külön jogszabályban meghatározott környezethasználók kötelesek az általuk végzett tevékenység környezeti hatását felmérni, arról rendszeresen környezeti jelentést készíteni és azt benyújtani a környezetvédelmi igazgatási szerv részére. A környezeti jelentésre vonatkozó részletes szabályokat külön jogszabály határozza meg."*

*

A környezetvédelmi hatóság az előterjesztett dokumentáció, annak kiegészítései, továbbá az eljárásba bevont szakhatóság állásfoglalása és a szakkérdés vizsgálata során adott nyilatkozatok alapján a kérelmező részére egységes környezethasználati engedélyt adott a rendelkező részben foglaltak szerint, továbbá rendelkezett arról, hogy ezen engedély véglegessé válásával érvényét veszti a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály által BK/KTF/03379-34/2024. iktatószámon kiadott egységes környezethasználati engedély.

A környezetvédelmi hatóság az engedélyt az Khvr. 17. § (2) bekezdése, a 20. § (3)-(5) bekezdése és a Kvt. 70. § (1) bekezdése alapján – a vonatkozó környezetvédelmi jogszabályokat figyelembe véve – adta ki.

Az engedély érvényességi ideje a Khvr. 20/A. § (1) bekezdésén alapul.

A rendelkező részben foglalt felülvizsgálati kötelezettséget Khvr. 20/A. § (4) bekezdése alapján – *a BK/KTF/03379-34/2024. számon kiadott egységes környezethasználati engedély véglegessé válási idejének figyelembevételével* – írta elő a környezetvédelmi hatóság.

Az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység jogkövetkezményeit Khvr. 26. § (4) és (4a) bekezdése határozza meg.

Az ügyfél a környezetvédelmi hatóság hiánypótlási felhívásainak eleget tett.

Az Ákr. 50. § (5) bekezdésének a) és b) pontja alapján az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás szünetelésének időtartama, és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az Ákr. 52. § (1) bekezdése szerint a napokban megállapított határidőbe nem számít bele a határidő kezdetére okot adó cselekmény vagy körülmény bekövetkezésének, a közlésnek, a kézbesítésnek, a hirdetmény kifüggesztésének és levételének, valamint a közhírré tétel napja.

A hiánypótlási felhívás közlésétől a teljesítéséig terjedő időtartam (mint a kérelmező késedelme, mulasztása), valamint az eljárás szüneteléséről szóló végzés véglegessé válását követő naptól az eljárás folytatása iránti kérelemről való döntés véglegessé válásáig terjedő időtartam az ügyintézési határidőbe nem számít be.

Az Ákr. 37. § (2) bekezdése, 50. § (1)-(3) bekezdése és Kvt. 91. § (3) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság a döntését ügyintézési határidőn belül hozta.

A fenti tárgyú eljárásban az Ákr. 41. § (1) bekezdésben meghatározott sommás eljárás feltételei nem álltak fenn, így a környezetvédelmi hatóság a teljes eljárás szabályai szerint járt el.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét *a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet* (a továbbiakban: FM) 3. számú melléklet 7. és 10.1. pontjai alapján határozta meg a környezetvédelmi hatóság.

Az ügyfél az eljárás 337 500 Ft igazgatási szolgáltatási díját a környezetvédelmi hatóság felhívására befizette és igazolta.

A döntés formáját az Ákr. 80. § (1) bekezdése és 81. § (4) bekezdése, tartalmi elemeit a 81. § (1) bekezdés és a Khvr. határozza meg.

A határozatot a környezetvédelmi hatóság az Ákr. 85. § (1) bekezdése alapján az ismert ügyfelek, az ügyben megkeresett szakhatóság, továbbá a Rendelet 11. § (2) bekezdése alapján az illetékes területi vízügyi és a területi vízvédelmi hatóság, valamint a megkeresett hatóságok részére is megküldi.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében, ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja a hirdetmény honlapon történő közzétételét követő tizenötödik nap.

A környezetvédelmi hatóság honlapján való közzététel napja: 2026. szeptember 18.

A döntés véglegessé válásáról a környezetvédelmi hatóság az Ákr. 82. § (2)-(3) alapján adott tájékoztatást.

A Rendelet 1. § (2) bekezdése alapján az országos illetékességű másodfokú környezetvédelmi hatóságként kormányrendeletben hatáskörébe utalt hatósági ügyekben a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkár jár el.

A fellebbezési jogot az Ákr. 113. § (1) bekezdés b) pontjában és az Ákr. 118. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően - a Kvt. 71/A. § (1) bekezdése alapján az Ákr. 116. § (1) bekezdése biztosítja, melyről a Kormányhivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet.

A szakhatósági állásfoglalással szemben jogorvoslattal élni az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján az eljárást befejező döntés, vagyis jelen határozat elleni jogorvoslat keretében lehet.

A fellebbezési jogról történő lemondás lehetőségéről az Ákr. 118. § (4) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés - végrehajtására vonatkozó - halasztó hatálya az Ákr. 117. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

Az elektronikus ügyintézésre kötelezettek körét a Dáptv. 19-20. §-a határozza meg.

A környezetvédelmi hatóság a fellebbezési illeték mértékéről *az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény* 29. § (2) bekezdése és a 73. § (1) bekezdése alapján, valamint *az eljárási illetékek megfizetésének és a megfizetés ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 44/2004. (XII.20.) PM rendelet* 1. §-a és 1/A. §-a alapján rendelkezett.

A környezetvédelmi hatóság hatáskörét Kvt. 71. § (1) bekezdésének c) pontja, a Khvr. 20/A. § (12) bekezdésének a) pontja, a Rendelet 5.§ (1) bekezdés c) pontja és 5. § (2) bekezdése, míg illetékességét a Rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Kecskemét, időbélyegző szerint

A főispán helyett eljáró
főigazgató helyett eljáró
Dr. Havassy Sándor igazgató
nevében és megbízásából:

Bakainé Dani Krisztina
osztályvezető